
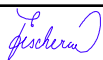


AKCE/PROJECT				
ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOVY ZUŠ ROKYCANY				
			ZPRACOVATEL/DESIGNER  GREENTHERM CAD s.r.o. K PAPIRNĚ 172/26, 312 00 PLZEŇ tel.: +420 377 416 625 www.greenthermcad.com	AUTORIZACE/AUTHORIZATION
MÍSTO STAVBY/LOCATION Jiráskova 181, 337 01 Rokycany			INVESTOR/DEVELOPER Základní umělecká škola Rokycany, Jiráskova 181, 337 01	
REVIZE/REVISION			HIP/CHIEF DESIGN ENGINEER	
ČÍSLO	PŘEDMĚT REVIZE	DATUM	PODPIS/SIGNATURE	
NUMBER	SCOPE OF REVISION	DATE	ING. SOŇA FISCHEROVÁ 	
			PROJEKTANT/DESIGNED BY	
			ING. SOŇA FISCHEROVÁ	
			KONTROLOVAL/CHECKED BY	
			ING. SOŇA FISCHEROVÁ	
STUPĚŇ PD/DESIGN STAGE			OBSAH/TITLE	
DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY			TECHNICKÁ ZPRÁVA - Požadavky a řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce	
ČÁST/PART			DATUM/DATE	MĚŘÍTKO/SCALE
Architektonicko - stavební řešení			8/2025	-
OBJEKT/OBJECT			ČÍSLO AKCE/PROJECT No.	ARCH. ČÍSLO/DRAWING No.
BUDOVA "A" a "B"				24 2604
			POŘ. ČÍSLO/SERIAL No.	
			D.1.1.1	

Obsah:

A)	ÚVOD.....	3
B)	VSTUPNÍ PODKLADY	3
C)	ÚČEL OBJEKTU	4
D)	ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ.....	4
D.1	STÁVAJÍCÍ STAV	4
D.2	NAVRHOVANÝ STAV.....	7
E)	KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ	8
F)	ROZSAH POŽADOVANÝCH ÚPRAV	10
F.1	BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S REKONSTRUKCÍ HYGIENICKÉHO ZAŘÍZENÍ A ZTI V CELÉM OBJEKTU	10
F.2	BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S BEZBARIÉROVÝMI ÚPRAVAMI, ELEKTROINSTALACÍ A PBŘ.....	10
F.3	BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S ENERGETICKY ÚSPORNÝM OPATŘENÍM:.....	10
F.4	NAVRHOVANÉ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S REKONSTRUKCÍ HYGIENICKÉHO ZAŘÍZENÍ A ZTI V CELÉM OBJEKTU	11
F.5	NAVRHOVANÉ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S BEZBARIÉROVÝMI ÚPRAVAMI, ELEKTROINSTALACÍ A PBŘ	11
F.6	NAVRHOVANÉ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S ENERGETICKY ÚSPORNÝM OPATŘENÍM:	13
G)	TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU	13
G.1	ZEMNÍ PRÁCE	14
G.2	ZALOŽENÍ.....	14
G.3	HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY	14
G.4	LOKÁLNÍ SANACE VLHKÉHO ZDIVA	14
G.5	SVISLÉ KONSTRUKCE.....	14
G.5.1	DĚLÍCÍ	14
G.5.2	NOSNÉ	14
G.6	OPRAVY FASÁDY.....	15
G.7	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM FASÁD	15
G.8	POVRCHY	16
G.9	ANGLICKÉ DVORKY A CHODNÍKY	17
G.10	VODOROVNÉ VNITŘNÍ KONSTRUKCE	17
G.11	PODLAHY	P17
G.12	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ	17
G.13	VÝPLNĚ OTVORŮ	19
G.13.1	VNĚJŠÍ	19
G.13.2	VNITŘNÍ.....	19
G.14	KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	20
G.15	LEŠENÍ	20
G.16	TRUHLÁŘSKÉ PRVKY	20
G.17	KOTVENÍ PRVKŮ DO FASÁDY	20
G.18	PARKOVÉ ÚPRAVY	21
H)	TEPELNÉ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORU	21
I)	ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKO-GEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	21
J)	VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKU	21
K)	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	24
L)	OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ	24
M)	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.....	24

a) Úvod

Předmětem plnění je dokumentace se schválenými dvěma dotačními tituly pro povolení stavby dle SZ 283/2021 Sb. a pro výběr zhotovitele celého záměru, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (vyhlášky č. 169/2016 Sb.) jako „Dokumentace pro zadání VZ“. Před zahájením vlastní realizace musí být zpracována řádná prováděcí (dodavatelská) dokumentace, která bude předložena zadavateli k odsouhlasení před zahájením montážních prací!

Budova ZUŠ se nachází v městské památkové zóně. Stavební práce budou tak respektovat požadavky dotčeného orgánu státní památkové péče. V průběhu celé stavby budou případné zemní a výkopové práce prováděny za přítomnosti archeologa. Je nutné respektovat zákon č. 20/1987 o státní památkové péči. Pokud budou během arch. výzkumu zjištěny relikty cenných nemovitých památek, bude svoláno místní šetření za účasti zástupců NPÚ, kde bude rozhodnuto o příp. zakonzervování dochovaných situací na místě a zpracování do projektu.

Na základě Zadávací dokumentace a zpracovaného EP jsou dle dotačního titulu navržena následujících opatření „**Podporovaného projektu pro úsporná opatření budovy**“:

- Komplexní, či návazné stavební úpravy budov vedoucí ke zlepšení tepelně technických vlastností obalových konstrukcí budovy, včetně bleskosvodu.
- Systémy nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.
- Vnější stínící prvky pro vybraná exponovaná místa (žaluziové boxy zapuštěné do KZS).
- Rekonstrukce kotleny, vč. hydraulického vyregulování
- Instalace FV systému na střechu budovy A.
- Modernizace vnitřního osvětlení.
- Zavedení energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

V rámci úsporných opatření budovy jsou navržena další opatření, která jsou vyvolána nefunkčním či havarijním stavem:

- Přístupnost a bezbariérové užívání objektu v souladu s ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání. Dokumentace byla konzultována na ÚV u Vládního výboru pro zdravotně postižené občany v rámci Národního rozvojového programu, schválena ve Vládním výboru a schválena i dotace na MŠMT z programu „**Zajištění Národního rozvojového programu mobility pro všechny**“ - <https://www.vlada.cz/cz/ppov/vvzpo/program-mobility/program-mobility-79350/>. *Pro přístupné a bezbariérové užívání je níže a dále i v PD využívána **zkratka BB** (bezbariérové).*
- Úprava nástavby strojovny výtahu a výměna výtahu v objektu A pro bezpečný a funkční výstup na střechu s FVE.
- Rekonstrukce vnitřních elektroinstalačních rozvodů, včetně nových elektroinstalačních rozvaděčů a rozvodnic, svídel umělého osvětlení, domovních zásuvek a ostatních zařízení v objektu školy.
- Rekonstrukce ZTI
 - Kanalizace svislých a ležatých částí pod stropem, včetně přípojek k zařizovacím předmětům
 - Rozvody SV, TV a příp. cirkulace
 - Výměna veškerých zařizovacích předmětů (WC, pisoáry, umyvadla, dřezy, sprchy, výlevky) dle hygienických předpisů s ohledem na dělení zaměstnanci/žáci, muži, resp. hoši/ ženy, resp. dívky.
- Náprava PBŘ objektu – stávající řešení objektu z let 1995-97, kdy proběhla rekolaudace na ZUŠ, již neplní bezpečné řešení budovy.

b) Vstupní podklady

- Jednání s investorem a prohlídka stávajícího stavu, vč. geodetického zaměření polohopisu a výškopisu.
- Zadávací dokumentace - Technicko-ekonomická studie snížení energetické náročnosti objektů ZUŠ Rokycany (etapa 1, 2 a 3) a Popis požadavků pro zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (ZTI, elektroinstalace a bezbariérovost).
- Energetický posudek zpracovaný Ing. Petrem Šrutkou, září 2023, Projektová studie a Energetické posouzení instalace FVE výroby s akumulací zpracované Ing. Petrem Šrutkou, říjen 2023.
- Konzultace na ÚV 14.3.2024 a 3.4.2025, kde byla odsouhlasena koncepce řešení stavebních úprav a dohodnuté požadavky zpracovány do této dokumentace.
- Dokumentace pro povolení stavby zpracovaná Ing. Fischerovou, 10/2024
- Požadavky 38. výzvy, KHS PK a HZS PK
- Zákony, vyhlášky a normy související s tímto projektem.

c) Účel objektu

Jedná se o objekt využívaný pro potřeby základní umělecké školy v Rokycanech. Objekt se skládá z několika vzájemně propojených budov, předmětem studie je budova A, budova B, spojovací chodba (mezi budovami B a C-D – Úřad práce, který není předmětem PD) a přilehlá kotelna.

Budova byla postavena na počátku 70.let jako budova OV KSČ Rokycany v systému MS71 a budova A i B, tedy objekt ZUŠ, je v původním stavu s drobnými udržovacími pracemi. Budova C i D již prošla stavebními úpravami a není předmětem této PD.

V budově A se nachází 27 učeben pro různé účely ZUŠ, které jsou z velké části využity pro individuální výuku (1-2 žáci). Kapacita školy je cca 205 dětí (130 dívek a 75 chlapců) a 40 zaměstnanců. V budově B je umístěn především velký sál pro potřeby ZUŠ se vstupní halou a zázemím školy. Maximální kapacita sálu je 200 osob. K sálu pak přilehá spojovací chodba a uvnitř vnitrobloku je umístěna kotelna a parkoviště pro přilehlé budovy. V přízemí budovy A je vyčleněn prostor pro Pedagogicko-psychologickou poradnu (dále PPP), která má samostatný vstup z podloubí budovy C. V PPP se nachází obvykle do 15 osob.

Účel budovy se v rámci projektu nemění. Účely některých místností se pro potřeby rekolaudace mění, především s ohledem na PBR a potřeby technologického řešení budovy s FVE a rekonstrukcí ZTI a elektroinstalace, opětovné změny z bytu na učebny, zrušení propojovací chodby a vytvoření nového úniku ze sálu.

d) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

D.1 STÁVAJÍCÍ STAV

Budova A

Jedná se o pětipatrovou budovu s výtahovou nástavbou strojovny (6.NP) a technickým podlažím. V objektu se nachází kanceláře školy, učebny a sociální zařízení. V 1.NP se nachází PPP se samostatným vstupem a v 2.NP se dříve nacházel byt školníka, který již neslouží k tomuto účelu a byl předělán na učebny školy. Pro 1.NP-5.NP je původní výtah. Hlavní vstup do objektu A je přes vstupní halu, která je součástí objektu B. Vstup na střechu je pouze pomocí střešního výlezového okna umístěného na hyg. zařízení v 5.NP.

Obvodové stěny jsou tvořeny kombinací panelů a děrovaných cihel CDm. V 1. NP jsou tl. 365 mm, v ostatních patrech jsou tl. 240 mm. Výplně otvorů jsou z větší části původní kovové s izolačním dvojsklem, v prostoru sociálních zařízení jsou okna původní dřevěná se zdvojeným zasklením. Podlaha v technickém podlaží je bez úpravy, pouze hutněná zemina. Podlahové krytiny v jednotlivých místnostech jsou buď keramická Břaská dlažba na chodbách, běžná maloformátová dlažba v hygienických zázemích a linoleum či zátěžový koberec v učebnách a kancelářích. Střecha objektu je plochá, dvouplášťová. Stropní nosnou konstrukci tvoří železobetonový panel, na kterém je proveden spádový keramzitový násyp, v kterém jsou odvětrávací kanálky, betonová mazanina a původní souvrství oxidovaných asfaltových pásů. Fasáda je tvořena minerální hrubozrnnou omítkou šedookrové barvy. Meziokenní pilíře jsou vystouplé a tmavšího odstínu. První a čtvrté nadzemní podlaží je doplněno o kabřincový obklad hnědé barvy.

Budova B

Jedná se o dvoupatrový, nepodsklepený objekt, kde 1. NP je částečně zapuštěné pod úroveň terénu a nad sálem je vytvořena promítací místnost (3.NP). V 1. NP se nachází sklady, dílny, temperované garáže/sklady, studio a sociální zázemí a dále objekt kotelny. Ve 2. NP je vstupní vestibul a sociální zařízení, schodiště, hala a sál s propojovací chodbou do budovy C-D.

Obvodové stěny jsou tvořeny kombinací panelů a děrovaných cihel CDm. V 1 NP jsou tl. 365 mm, ve 2. NP jsou tl. 240 mm. Výplně otvorů jsou z větší části původní kovové s izolačním dvojsklem, pouze v prostoru sociálních zařízení jsou okna původní, dřevěná, zdvojená. Podlaha na zemině je tvořena nášlapnou vrstvou, betonovou mazaninou a hydroizolací. Nad zasedací síní je plochá jednoplášťová střecha, uložená na ocelové příhradové konstrukci a trapézovém plechu, ze dvou stran ukončená strmou střechou pokrytou plechem. Nad vstupním vestibulem a sociálním zázemím je plochá jednoplášťová střecha, kde stropní nosnou konstrukci tvoří železobetonový panel, na kterém je proveden spádový keramzitový násyp, betonová mazanina a souvrství oxidovaných asfaltových pásů. Nad kotelnou je obdobná skladba střechy jako nad vstupním vestibulem. Nad vstupem a spojovací chodbou je plochá jednoplášťová střecha, kde stropní konstrukci tvoří PZD panel, na kterém je proveden spádový keramzitbeton, hydroizolace a plechová falcová krytina. Fasáda je tvořena minerální hrubozrnnou omítkou šedookrové barvy. Meziokenní pilíře jsou vystouplé a tmavšího odstínu. První nadzemní podlaží/sokl je doplněn o kabřincový obklad hnědé barvy. Obdobně je obložen interiér vstupního schodiště, včetně venkovní hnědé keramické dlažby (Břasy).



Obr. 1 Letecký pohled na budovu

Venkovní prostory

Přístup ke škole/PPP pro pěší je po chodníku ul. Palackého a po společné stezce pro chodce a cyklisty v ulici Jiráskova. Po chodníku Nám. 5. května, ve vzdálenosti 180 m, od vstupního schodiště školy, je umístěno vlakové nádraží a za dalších cca 100 m autobusové nádraží. Dvůr mezi objekty A-D procházel různými opravami, je převážně asfaltový doplněný o betonové plochy. Oproti hlavnímu vstupu jde o převýšení 2,5 m se vzdáleností cca 100 m bez možnosti umístění odpočívadla.

Stávající chodníky s respektujícími podélnými a příčnými sklony jsou z žulových kostek a zámkové dlažby, včetně vodících linií a varovných pásů. Přechody přes asfaltové vozovky jsou stávající se sníženými obrubníky a doplněné o hmatové prvky. Žulové kostky byly pro chodníky v památkové zóně Rokycany v centru umístěny dle požadavků OPP, resp. NPU.

Parkovací stání

V prostoru před budovou školy jsou pochozí a pojižděné zpevněné dlážděné (žulové kostky) nebo asfaltové plochy. Přímo před školou v Jiráskově ul. je v rámci podélného parkovacího pruhu vyhrazené jedno BB parkovací stání o rozměrech 3,4 x 7 m. Tyto zpevněné plochy, včetně parkovacího stání proběhly rekonstrukcí v roce 2023.

Vstupy do budovy ZUŠ Rokycany

Vstup do budovy je možný z budovy B přes hlavní vstup do úrovně 2.NP, kde je nutno překonat 10 schodišťových stupňů. Výškový rozdíl je cca 1,5 m. V současné době proběhla rekonstrukce přilehlých ulic (r.2023) a došlo k povrchovým i výškovým úpravám napojení budovy na komunikaci. Ze vstupního vestibulu je možný vstup do sálu (budova B) nebo je nutno překonat 4 schodišťové stupně do budovy A, což je úroveň 2.NP. Výškový rozdíl mezi patry v budovách je 0,6 m.

Další vstup do budovy B je možný z vnitrobloku z parkoviště do úrovně 1.NP, kde je však nutno v budově překonat cca 50 mm před dveřmi a 2 schodišťové stupně (převýšení cca 0,3 m) při vstupu do budovy A.

Vstup do PPP, která se nachází v 1.NP budovy A, je samostatný z průchodu vstupu do budovy C. Tento vstup je se vstupním schodem výšky 100 mm.

V budově A se nachází výtah z 1.NP do 5.NP. Bezbariérový přístup do budovy byl zajištěn šikmou schodišťovou plošinou u hlavního vstupu, která byla vlivem poškození při rekonstrukci ulice zdemontovaná a nyní je škola BB nepřístupná. Přístup ze vstupního vestibulu v budově B do budovy A je nyní zajištěn pomocí zvedací plošiny. Vše odpovídá době výstavby či modernizaci z roku 1997 a přes veškerou údržbu již neplní kvalitní a bezpečnou službu pro bezbariérový přístup.



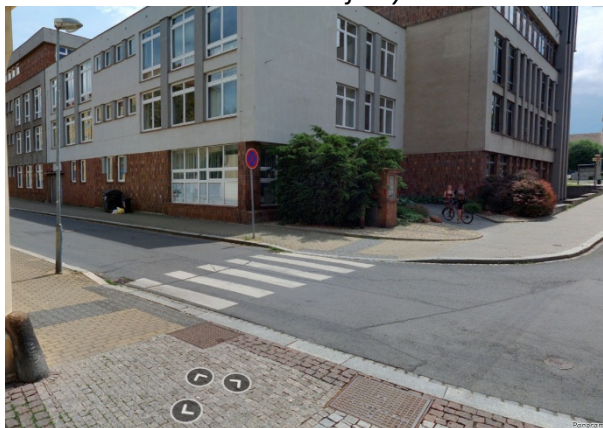
Obr. 2 Vstup ZUŠ – Jiráskova



Obr. 3 Dvorek – objekty A-D



Obr. 4 Vstup PPP – Palackého



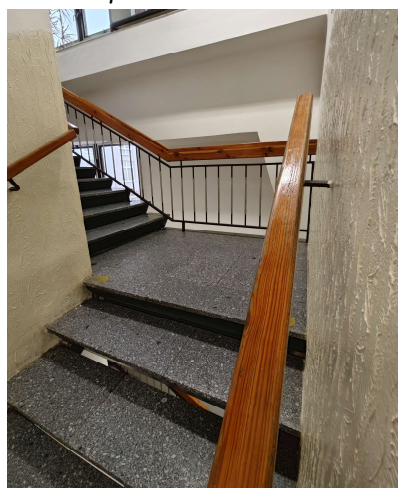
Obr. 5 Přechod pro chodce Palackého



Obr. 6 Vyhrazené BB parkovací stání – Jiráskova



Obr. 7 Přístup z B do A



Obr. 8 a 9 Výtah a schodiště



Obr. 10 Vstup PPP – Palackého (budova C)



Obr. 11 Vedlejší vstup B (dvorek)

D.2 NAVRHOVANÝ STAV

Změny vnějšího vzhledu objektů jsou patrné z příloh výkresové dokumentace. Úpravami však nedojde ke změně půdorysného ani výškového uspořádání objektu, obálka budovy bude navýšena pouze o zateplovací systém a v případě strojovny výtahu u budovy A o její drobné rozšíření v prostoru schodiště. Navrhované úpravy:

- Bourací práce týkající se rekonstrukce hygienických zařízení a úprav v interiéru dle PBŘ.
- Z 4.NP na budově A bude odstraněn kabřincový obklad tak, aby mohl být využit na opravu obkladu v 1.NP pro budovu A i B (požadavek NPÚ). Rozpadající obklady budou nahrazeny nepoškozenými, doplní se spárová hmota a celá plocha obkladu bude očištěna tlakovou vodou.
- Zrušení lodžie u budovy A, včetně dozdivky a osazení typového okna.
- Vyzdění nových příček v hygienických zařízeních a různé dozdivky v interiéru dle PBŘ.
- Otvory s původním parapetem 150 mm nad podlahou budou u budovy A dozdiveny na standardní parapet a budou použita typová okna jako v ostatních patrech. Parapety oken u přilehlých střech budou nadezděny o jednu úroveň tvárnic (250 mm) vlivem zateplení střešního pláště. Zazdění a dozdivění otvorů dle požadavku PBŘ.
- Zateplení obvodových konstrukcí od 2.NP, výměna výplní otvorů, zateplení střech a stropu technického podlaží v budově A a zateplení podlahy/stropu nad terénem spojovací chodby.
- Vnější stínící prvky ve vybraných místech (viz výkresová dokumentace).
- Úprava stávající spojovací chodby – Zazdění přístupu do budovy C-D a vytvoření nového únikového vstupu, vč. schodiště a chodníku z tohoto prostoru. Vytvoření lehké konstrukce, vč. podlahové krytiny v úrovni pódia v sálu.
- Přepažení vyvýšeného prostoru kotelny – vznik místností s vlastními vstupy – Záložní zdroj a Ústředna – školní rozhlas.
- Přístupnost a bezbariérové užívání objektu dle PD BB
 - Opatření pro osoby se zrakovým a sluchovým postižením – blíže viz PD BB.
 - Výměna vnitřních bezprahých dveří (dle PBŘ), osazení madel.
 - Nová podlahová krytina v učebnách a kancelářích (PVC linoleum, příp. vinyl) a nová keramická dlažba v hygienických zařízeních.
 - Nové keramické obklady v hygienických zařízeních a v místě umyvadel a dřezů.
 - Výtah – osazení nového osobního trakčního výtahu bez strojovny do stávající výtahové šachty s úpravou nadstřešní části. Stávající strojovna nad střechou bude ubourána a schodišťový prostor tak bude promítnut v celé výšce strojovny pro bezpečný přístup, instalaci a správu FVE.
 - Venkovní zdvihací plošina – přístup nově řešen v budově B v místnosti „Vstupní vestibul B“, hned vedle

vstupního schodiště. Před budovou bude nově vytvořena zpevněná plocha ze zámkové dlažby (max sklon 2%), na které bude instalovaná svislá zdvihací plošina 1100x1400 mm s brankou. Provedení blíže specifikováno v PD BB.

- Vnitřní zdvihací plošina - Do budovy A je ze vstupního vestibulu nutno překonat 4 schodišťové stupně (převýšení 0,6 m). Místo stávající nevyhovující zvedací plošiny bude rozšířena manipulační podesta a osazena nová.
- BB WC – Budou umístěny v budově A v 1.NP (pro potřeby PPP), v 2.NP a 4.NP v prostoru rekonstruovaných hygienických zařízení, dále v budově B v 2.NP v původním prostoru BB WC. Místnost bude doplněná o sklopný přebalovací pult.
- Úprava stávajícího schodiště – Schodišťová ramena budou doplněna zábradelními madly, včetně přesahů dle normy. Povrch stupnic nástupního a výstupního stupně v každém schodišťovém rameni musí být výrazně kontrastně rozeznatelný od povrchu ostatních stupňů, podstupnic, podest a okolí, a to po celé ploše.
- Rekonstrukce vnitřních elektroinstalačních rozvodů, včetně nových elektroinstalačních rozvaděčů a rozvodnic, svítidel umělého osvětlení, domovních zásuvek a ostatních zařízení v objektu školy.
- Rekonstrukce bleskosvodu – předpokládá se díky umístění budovy instalace soustavy sestávající z aktivního jímáče se vstřícnou iniciací výboje (ESE), svodových vodičů a uzemňovací soustavy.
- Rekonstrukce kotelny – Předpokládá se demontáž stávajících nekondenzačních kotlů, Nově bude instalována dvojice kondenzačních plynových kotlů o výkonu 2x175 kW. Regulace výkonu kaskády kotlů bude příkon min. 43 kW a max. 350 kW. Nově budou provedeny spalovací cesty, úprava reg. stanice plynu, nový ŘS ve vazbě na CD a EM a především nové hydraulické zapojení kotelny. Nadezdění a vyvýšení komínu, vč. průduchů dle vyšší nástavby (cca o 1 m). Pozor – původní vložky komínu jsou z azbestocementu!
- Rekonstrukce ZTI
 - Kanalizace svislých a ležatých částí pod stropem, včetně přípojek k zařizovacím předmětům.
 - Rozvody SV, TV a příp. cirkulace.
 - Výměna veškerých zařizovacích předmětů (WC, pisoáry, umyvadla, dřezy, sprchy, výlevky) dle hygienických předpisů s ohledem na dělení zaměstnanci/žáci, muži, resp. hoši/ ženy, resp. dívky.
- Sanace zdiva v prvním podlaží budovy B
- Oprava chodníku, včetně oživení prostoru, před budovou A v ul. Palackého.
- Oprava schodů u vstupu do budovy B a u kotelny.
- Oprava okapových chodníků a oprava anglických dvorků, včetně navazující úpravy terénu a odvodnění.
- Kácení stromů a keřů v době vegetačního klidu – viz C.4.
- Systémy nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v učebnách a větrání hygienických zařízení a chráněné únikové cesty, dále jen CHÚC (schodišťový prostor a přístup do budovy A).
- Zavedení energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.
- Instalace FVE.

e) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Stavebními úpravami nedochází ke změnám stávajících kapacit objektů ZUŠ. Kapacity školy jsou:

- plocha pozemku investora (st.167/1, 4232, 4233, 64/6 a 64/8)	1 765 m ²
- plocha pozemku st.167/1	1 615 m ²
- zastavěná plocha budovy A	415 m ²
- zastavěná plocha budovy B	590 m ²
- zastavěná plocha spojovací chodby (B)	50 m ²
- zastavěná plocha kotelny (B)	65 m ²
- zastavěná plocha CELKEM	1 120 m ²
- obestavěný prostor budovy A	7 800 m ³
- obestavěný prostor budovy B	5 500 m ³
- obestavěný prostor spojovací chodby (B)	210 m ³
- obestavěný prostor kotelny (B)	320 m ³
- obestavěný prostor CELKEM	13 830 m ³

V budově A se nachází 28 učeben, a to převážně pro individuální výuku (1-2 žáci), krom 8 učeben, které mají skupinovou výuku. V budově B je umístěn především velký sál až pro 200 osob a zkušební studio.

Tabulky místností jsou součástí přílohy technické zprávy.

Návrh úprav respektuje ČSN 730527 – optimální doba dozvuku ve třídách bude vyřešen pohltivostí navržených materiálů, jež bude garantovat dodavatel stavby. Hodnocení doby dozvuku bude provedeno dle ČSN 73 0527 Akustika – Projektování v oboru prostorové akustiky – Prostory pro kulturní účely – Prostory ve školách – Prostory pro veřejné účely v aktuálním znění. V zařízeních pro výchovu a vzdělávání a provozovnách pro výchovu vzdělávání musí být dodrženy normové hodnoty dle zmíněné technické normy upravující optimální dobu dozvuku. Dané požadavky na prostorovou akustiku projektovaného či rekonstruovaného uzavřeného prostoru vycházejí z jednoho nebo více účelů, k nimž má tento prostor být využit. Vše bude ověřeno i kontrolním autorizovaným měřením.

Přenos hluku VZT jednotek při použití tlumičů hluku z objektu do venkovního prostoru vyhovuje požadavkům hygienických předpisů. Hygienický požadavek pro pracoviště (duševní práce náročná na pozornost a soustředění) bude splněn. Během zkušebního provozu VZT jednotek se provede měření hluku, které ověří skutečnou hlučnost. Na základě výsledku měření hluku lze provádět případná protihluková opatření (např. sádkartonový podhled s minerální vatou, obklad stěn,...). Vzhledem ke zkušenostem s montáží VZT jednotek v objektech podobného charakteru se nepředpokládá nutnost provádění dodatečných protihlukových opatření.

Pro přenos strukturální složky hluku (chvěním konstrukce budovy) z objektu do chráněných prostorů se doporučuje dodržet obecně platné zásady pro osazení technologie a uložení rozvodů. Pro uchycení potrubí budou použity objímky s pryžovou výstelkou, prostupy potrubí stěnami budou utěsněny pružným tmelem nebo minerální vatou. Potrubí přívodu čerstvého vzduchu bude izolováno samolepicí tepelnou izolací s AL polepem. Tloušťka izolace 40 mm. Do potrubí budou vsazeny tlumiče hluku, venkovní žaluzie budou v provedení protihlukové. Tepelná izolace musí splňovat požárně-bezpečnostní požadavky pro rozvody VZT.

Větrací zařízení musí být dodáno tak, aby hladina akustického tlaku A v učebně při jeho provozu nepřevyšovala limitní hodnoty dané nařízením vlády č. 272/2011 Sb. tj. 45 dB. Doporučuje se však dle požadavků dotačních titulů, aby hladina akustického tlaku A v učebnách byla v rozmezí 30-40 dB. U větracích jednotek se důsledně dbá na zabránění šíření hluku a vibrací. K zamezení pronikání hluku do větraných prostor budou provedeny následující opatření:

- Ochrana proti šíření hluku od větracích jednotek je řešena instalací integrovaných tlumičů v přívodním potrubí, akustickou izolací a volbou vhodných rychlostí proudění vzduchu v potrubí
- Závažným faktorem ochrany proti šíření vibrací je provedení utěsnění potrubí v prostupech stavebních konstrukcí – musí být provedeno jako pružné.
- Větrací jednotky budou osazeny na rámech a podloženy rýhovanou pryží nebo pružně zavěšena pod stropem (systémy uložení potrubí v protihlukovém provedení).
- Potrubí od jednotek bude odděleno tlumícími pružnými vložkami.

Požadavky na denní osvětlení a oslunění nejsou vzhledem ke stávajícímu řešení daných místností řešeny. Denní osvětlení a oslunění je ověřeno pro typové učebny v 2.NP (viz dokladová část PD), které je možné ověřit kontrolním měřením. Předpokládá se, že však nedojde ke zmenšení velikosti otvorů natolik, aby denní osvětlení bylo ovlivněno více než doposud - Místo rozšiřovacích profilů jsou nyní osazeny buď vnitřní rolety či garnýže pro závěsy, které v místnostech již nebudou. Navržená okna musí splnit požadavek pro denní osvětlení a oslunění a je tedy nutné jejich zasklení uvažovat v číré barvě.

V rámci rekonstrukce elektroinstalace proběhne i modernizace vnitřního osvětlení. V návrhu budou splněny požadavky ČSN EN 12464-1 na udržovanou osvětlenost E_m , maximální mezní hodnotu indexu oslunění podle UGR, minimální rovnoměrnost osvětlení U_o a minimální indexy podání barev R_a . V rámci navrženého rozsahu opatření se předpokládá splnění požadavku na nejvyšší třídu energetického štítku stanovené v nařízení (EU) 2017/1369 a požadavky prováděcích předpisů podle směrnice 2009/125/ES a instalovaná zařízení představují nejlepší dostupnou technologii. Umělé osvětlení je předběžně ověřeno pro typové třídy v 2.NP (viz dokladová část PD) a bude jej nutno ověřit měřením při kolaudaci stavby.

f) Rozsah požadovaných úprav

F.1 BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S REKONSTRUKCÍ HYGIENICKÉHO ZAŘÍZENÍ A ZTI V CELÉM OBJEKTU

- Demontáž stávajících sanitárních zařizovacích předmětů, vč. baterií v celé budově.
- Ubourání keramických obkladů u stávajících hygienických a zařizovacích předmětů (WC, sprchy, umývárny, pracovní plochy u umyvadel, dřezů apod.).
- Ubourání keramické dlažby, včetně podkladní vrstvy u stávajících hygienických zařízení (WC, sprchy, umývárny a pracovní prostory).
- Vybourání stávajících dělicích příček v místě rekonstruovaných hyg. místností a kuchyňských koutů.
- Vybourání stávajících příček šachet a obezdívek stávajících rozvodů, včetně odstranění (provizorního zaslepení) rozvodů ZTI, VZT, ÚT a elektroinstalace.
- Bourací práce týkající se různých zasekání ZTI, ÚT, VZT a elektroinstalačních rozvodů v dotčených místnostech.

F.2 BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S BEZBARIÉROVÝMI ÚPRAVAMI, ELEKTROINSTALACÍ A PBR

- Bourací a demontážní práce týkající se dalších úprav v interiéru dle PBR (demontáž stávajících nevyhovujících dveří, včetně zárubní a ubourání příček).
- Vybourání otvoru pro nový únikový vstup, včetně překladu, v místě stávající spojovací chodby.
- Vybourání otvoru pro nové dveře, včetně překladu, u vyvýšeného prostoru kotelny – vznik nové místnosti Ústředna – školní rozhlas.
- Vybourání otvoru pro nový BB přístup do místnosti „Vstupní vestibul“ vedle vstupního schodiště.
- Demontáž stávajících podlahových krytin (linoleum, příp. zátěžový koberec) v učebnách a kancelářích, včetně stávajících podkladních vrstev.
- Demontáž vystrojení výtahové šachty, včetně ubourání celé stávající strojovny výtahu (6.NP) a stropní/střešní části nad schodišťovým prostorem.
- Demontáž stávajících schodišťových zábradlí.
- Ubourání stávající keramické dlažby v prostoru osazení nové interiérové zdvihací plošiny.
- Demontáž stávající konstrukce Občerstvení, včetně vyzděného zázemí Skladu občerstvení.
- Demontáž stávající elektroinstalačních rozvodů, rozvaděčů a rozvodnic, svítidel umělého osvětlení, domovních zásuvek a dalších zařízení v objektu školy.
- Bourací práce související s nutnými úpravami stávajících vyzdívek nik a pilířů pro hlavní a podružné rozvaděče, či rozvodnice.
- Demontáž částí stávajícího protihlukového obložení pro případné úpravy elektroinstalace.
- Demontáž původního nefunkčního teplovodu z kotelny.
- Bourací práce týkající se různých zapravení ZTI, ÚT, VZT a elektroinstalačních rozvodů a příp. vytvoření prostupů pro nové rozvody.

F.3 BOURACÍ A DEMONTÁŽNÍ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S ENERGETICKY ÚSPORNÝM OPATŘENÍM:

- Demontáž stávajících výplní vnějších otvorů, včetně vnějších a vnitřních parapetů (kovová a dřevěná okna, luxfery, kovové dveřní sestavy, vstupní dveře a sestavy zádveří, plechová vrata a plechového výlezu na střechu).
- Šetrné odstranění kabřincového obkladu na budově A z 4.NP tak, aby mohl být obklad využit na opravy a doplnění míst u úpravy oken.
- Ubourání stávající nevyužívané lodžie u budovy A.
- Ubourání stávajícího obložení vstupního schodiště, včetně podkladní vrstvy.
- Ubourání stávajících nevyhovujících částí anglických dvorků.
- Demontáž stávajících venkovních svodů.
- Demontáž ocelových prvků (mříže, vstupní rohožky, úchyty apod.).
- Odstranění nesoudržných omítek a narušeného ozdobného pilíře u budovy B.
- Demontáž mřížek odvětrávacích otvorů na fasádě.
- Demontáž a odstranění oplechování (venkovních parapetů a říms) a demontáž oplechování a zastřešení stávajícího VZT, včetně příp. ubourání stávajícího obezdění, jež bude řešeno při odkrytí konstrukce v dodavatelské dokumentaci.
- Ubourání příp. vrchních vrstev střešní krytiny dle požadované skladby zateplení.
- Demontáž stávajících odvětrávacích komínků, vpustí, pochozích lávek a žebříků na střechách.

- Příp. demontáž stávajících vložek komínu pro nové vyvložkování (původní vložky obsahují azbest!).
- Vyčištění vpustí anglických dvorků či jejich demontáž v případě nefunkčnosti.
- Demontáž popisných tabulek a cedulí.
- Demontáž vnějších elektro vypínačů, vnějších zvonků a mluvítek, odstranění stávajících nefunkčních sdělovacích a NN kabelů uložených po fasádě, vč. příp. antén.
- Demontáž části stávajícího hromosvodu.
- Bourací či demontážní práce týkající se úprav s novým VZT – napojení, odstranění či provizorního zaslepení rozvodů ZTI, ÚT a elektroinstalace.
- Vybourání otvorů pro přívod a odvod vzduchu VZT jednotek (jádrové vrtání).

F.4 NAVRHOVANÉ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S REKONSTRUKCÍ HYGIENICKÉHO ZAŘÍZENÍ A ZTI V CELÉM OBJEKTU

- Vyzdění nových dělicích příček, vč. překladů, v místě rekonstruovaných hyg. místností a kuchyňských koutů (předpoklad pórobetonové příčkovky).
- Vyzdění nových příček šachet a obezdívek nových rozvodů, včetně nových rozvodů ZTI, elektroinstalace, VZT a ÚT a jejich předstěn a kastlíků (předpoklad SDK konstrukce).
- Nové rozvody ZTI, ÚT, VZT a elektroinstalace – viz dílčí části PD.
- Vylití podkladní vrstvy podlahy a nalepení keramické dlažby pro nové hygienické zařízení (WC, sprchy, umývárny a pracovní prostory). Protiskluznost nových podlah a pochozích ploch musí respektovat normové hodnoty a Vyhl. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu.
- Montáž nových SDK podhledů.
- Nalepení nových keramických obkladů u nových hygienických zařízení (WC, sprchy, umývárny, pracovní plochy u umyvadel, dřezů apod.).
- Montáž nových dělicích sanitárních příček a nových zárubní a interiérových dveří do těchto prostor, vč. označení dle požadavků norem.
- Omítnutí a výmalba nových vyzdívek a příček a podhledů.
- Instalace nových sanitárních zařizovacích předmětů, vč. baterií v celé budově.
- Instalace nových VZT mřížek, radiátorů, svítidel, domovních zásuvek a vypínačů,... – viz dílčí části PD.

F.5 NAVRHOVANÉ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S BEZBARIÉROVÝMI ÚPRAVAMI, ELEKTROINSTALACÍ A PBŘ

- Lokální sanace zdiva v prvním podlaží budovy B (předpokládá se očištění od stávajících omítek a aplikace infuzních clon a sanační omítky).
- Instalace VZT pro odvětrání a přívod vzduchu pro CHÚC-A (schodiště v budově A) s požadavkem na elektroinstalaci a PBŘ.
- Vyzdění nových dělicích příček a dozdívek otvorů, vč. osazení nových překladů, a to dle požadavků PBŘ (předpoklad systémové řešení z pórobetonu).
- Přepažení vyvýšeného prostoru kotelny pro vznik místností s vlastními vstupy – Záložní zdroj a Ústředna – školní rozhlas. Vyvýšený prostor bude doplněn o nadezdění ze ztraceného bednění tl. 150 mm ve výšce 0,5 m a prokotvení do podkladní desky a samotné dozdění z pórobetonové příčkovky až po stropní/střešní betonový panel. Podlahová konstrukce bude doplněna o zateplení polystyrenem EPS 200S (příp. XPS) v tl. 450 mm, betonovou mazaninu tl. 50 mm, lepidlo a keramickou dlažbu. U schodiště bude vyzděn pomocí pórobetonových tvárníc schod, který bude obložen keramickou dlažbou.
- Dozdění otvoru pro nové vstupní dveře u vyvýšeného prostoru kotelny – vznik nové místnosti Záložní zdroj.
- Dozdění otvoru pro nové el. vstupní BB dveře do místnosti Vstupní vestibul z venkovní zdvihací plošiny (dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhlášky).
- Nová nástavba výtahu - Vyzdění nové nástavby s dozděním výtahové šachty, systémového VPC překladu, ŽB věnců, systémových překladů nového výstupu a automaticky otvíraného okna pro CHÚC, skladba ocelobetonové střechy se zateplením a krytinou z asf. pásů ověřených BROOF(t3), SDK podhledu a doplnění nového ocelového schodiště s kamennými náslapy. Nová skladba podlahové konstrukce s keramickou dlažbou a 3 výstupními schody u dveří.
- Vystrojení výtahu pro 6.NP – dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhlášky a s omezením výstupu v 6.NP/na střechu).
- Vylití podkladní vrstvy podlahy a nalepení podlahových krytin (linoleum, příp. vinyl) v učebnách a kancelářích.
- Montáž nových interiérových PBŘ dveří a sestav, včetně zárubní, i s ohledem na BB řešení.
- Montáž nových vstupních dveří pro únikový východ a nové místnosti u vyvýšeného prostoru kotelny, a to i

-
- s ohledem na požadavky Energetického posudku.
- Montáž nového kovového únikového schodiště, včetně zábradlí a úprava navazujícího prostoru – sejmutí ornice, vytvoření podkladních vrstev pro položení zámkové dlažby chodníku.
 - Montáž nových dveří pro nový BB přístup do místnosti „Vstupní vestibul“ vedle vstupního schodiště, a to s ohledem na požadavky Energetického posudku a požadavky bezbariérového užívání.
 - Osazení nových schodišťových madel dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami.
 - Úprava prostoru schodiště pro osazení nové interiérové zdvihací plošiny, vč. rozšíření manipulační plochy dobetonováním a obložením novým keramickým obkladem a dlažbou (celé dotčené schodiště) dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami.
 - Osazení interiérové zdvihací plošiny dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami. Tato úprava bude zohledněna i v požadavcích na elektroinstalaci.
 - Úprava prostoru vstupního vestibulu pro osazení nové venkovní zdvihací plošiny a vstupních el. BB dveří – navazující plocha s dlažbou musí být dorovnána a překryta přechodovou lištou, příp. dolepena vhodnou keramickou dlažbou, a to vše dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami. Tato úprava bude zohledněna i v požadavcích na elektroinstalaci.
 - Úprava venkovního prostoru vedle vstupního schodiště, o rozměrech cca 4,3x4,2 m, pro osazení nové venkovní zdvihací plošiny a přístupu od chodníku, potažmo vyhrazeného BB parkovacího stání. Předpokládá se shrnutí ornice, vytvoření podkladních vrstev pro položení zámkové dlažby, včetně označení, dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami.
 - Osazení samotné venkovní zdvihací plošiny, včetně stříšky umístěné nad původním okenním otvorem, dle požadavků dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami. Instalace je nutná koordinovat s dalšími profesemi, včetně přípravy elektroinstalace.
 - Objekt bude dle potřeby vybaven hmatovými a akustickými prvky pro osoby se zrakovým postižením a komunikačními prvky pro osoby se sluchovým postižením dle požadavků normy ČSN 73 4001:
 - Hmatovými štítky budou vybaveny hygienická zařízení pro odlišení vstupu na záchody/sprchy pro ženy, vstupu na záchody/sprchy pro muže, vstupu na bezbariérové a přebalovací kabiny. Hmatový štítek se umístí na vnější straně dveří ve výšce 200 mm nad klikou, ve výšce 1300 mm od podlahy dle požadavku normy.
 - Orientační majáček s příslušným trylkem/znělkou se předpokládá u příchodu do objektů ZUŠ a PPP a u výtahu.
 - Plošiny a kabina osobního výtahu rozměrů 1000/1300 mm - provedení a umístění ovladačů a požadavky na zařízení viz ČSN EN81-70. Ovladače plošin, v kabině výtahu a na nástupních místech do výtahu musí vyčnívat nad povrch okolní plochy o min. 1 mm a musí být doplněny příslušnými znaky braillova písma. Plošiny, kabina i nástupiště budou vybaveny optickou, akustickou a hlasovou signalizací.
 - Sál v budově B bude vybaven sálovou indukční smyčkou po obvodě sálu.
 - Prostory určené pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace musí být označeny příslušným symbolem a na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením o přístupu k němu.
 - Stávající schodiště nejsou určena pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu. Schodišťová ramena budou doplněna zábradelními madly, včetně přesahů dle normy. Povrch stupnic nástupního a výstupního stupně v každém schodišťovém rameni musí být výrazně kontrastně rozeznatelný od povrchu ostatních stupňů, podstupnic, podest a okolí, a to po celé ploše ($K > 30\%$).
 - Osazení systémového ocelového pomocného schodiště pro revizní přístup pod schodištěm budovy A.
 - Montáž nové konstrukce pro místnost Občerstvení, včetně instalace nového zázemí nábytkem typu kuchyňský kout.
 - Montáž nových elektroinstalačních rozvodů, rozvaděčů a rozvodnic, svítidel umělého osvětlení, domovních zásuvek a dalších zařízení v objektu školy – viz dílčí část PD.
 - Nové vyzdívky nik a pilířů pro hlavní a podružné rozvaděče, či rozvodnice dle požadavků PBŘ (předpoklad jsou SDK konstrukce a pórobetonové příčkovky).
 - Montáž protihlukového obložení stěn a stropů v dotčených učebnách (předpoklad SDK konstrukce s MV), včetně osazení nových dveří a zárubní s respektováním PBŘ, BB a daným útlumem 43 dB.
-

-
- Instalace nových VZT mřížek, radiátorů, svítidel, domovních zásuvek a vypínačů,... – viz dílčí část PD.
 - Omítnutí a výmalba nových vyzdívek a příček a podhledů.

F.6 NAVRHOVANÉ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S ENERGETICKÝ ÚSPORNÝM OPATŘENÍM:

- Montáž nových výplní vnějších otvorů (okna, dveře, vstupní sestavy a vrata), včetně vnějších a vnitřních parapetů a venkovních žaluzií i s ohledem na BB řešení, elektroinstalaci a PBŘ.
- Oprava kabřincového obkladu a doplnění míst kabřincovým obkladem u úpravy oken.
- Dozdění otvoru u nevyužívané lodžie a u otvorů s nestandardním parapetem původní výšky 150 mm u budovy A pro osazení standardní velikosti okna.
- Nové obložení vstupního schodiště, včetně podkladní vrstvy.
- Dozdění a izolování nevyhovujících částí anglických dvorků.
- Montáž nových venkovních svodů.
- Montáž ocelových prvků (mříže, vstupní rohožky, úchyty apod.)
- Oprava nesoudržných omítek a narušeného ozdobného pilíře u budovy B o sanační vrstvy.
- Kontaktní zateplovací systém fasády budovy od 2.NP dle požadované skladby zateplení.
- Kontaktní zateplovací systém podlahy/stropu nad terénem spojovací chodby do budovy D dle požadované skladby zateplení a zateplení stropu technického podlaží budovy A
- Montáž nových mřížek odvětrávacích otvorů na fasádě, vč. nových otvorů VZT.
- Montáž nového oplechování (venkovních parapetů a říms) a montáž oplechování a zastřešení stávajícího a nového VZT.
- Zateplení střešního pláště dle požadované skladby zateplení, vč. pochozí vrstvy u budovy A.
- Montáž nových odvětrávacích komínků a vpustí.
- Nadezdění a vyvýšení komínu, vč. průduchů dle vyšší nástavby (cca o 1 m). Nové vyvločkování. Pozor - původní vložky komínu jsou z azbestocementu!
- Montáž žebříků, záchytného systému a zábradlí na střeších
- Montáž vpustí u anglických dvorků a chodníku před budovou A (v případě jejich nefunkčnosti).
- Montáž popisných tabulek a cedulí.
- Montáž vnějších elektro vypínačů, osvětlení, vnějších zvonků a mluvítek s požadavkem na další stupeň PD i s ohledem na BB řešení.
- Montáž nového hromosvodu je navržena jako soustava sestávající z aktivního jímače se vstřícnou iniciací výboje (ESE), svodových vodičů a uzemňovací soustavy.
- Osazení VZT jednotek, včetně jejich obložení.
- Nová lehká konstrukce pro podlahu původní spojovací chodby s výškovou návazností na pódium.
- Zednické začistění a výmalba ostění s osazením nových vnitřních parapetů.
- Instalace FVE.

g) technické a konstrukční řešení objektu

Změny vnějšího vzhledu objektů jsou patrné z příloh výkresové dokumentace. Návrh již byl konzultován s NPÚ a respektuje stanovisko Městského úřadu Rokycany. Úpravami však nedojde ke změně půdorysného ani výškového uspořádání objektu. Pouze v rámci BB úprav a požadavků pro přístup a instalaci FVE dojde k úpravě stávající nástavby výtahové strojovny – stávající schodiště bude prodlouženo nad střechem, vč. možnosti využití nové technologie výtahu, a tedy i rozšíření zastávky nad střechem. A dále je navržena vedle hlavního vstupního schodiště svislá zdvihací plošina.

Barevné řešení - fasády budou provedeny v kombinaci odstínů šedá písková s jemným nádechem okrové (teplý odstín) - střední zrnitost, např. HBW 70/TSR66 - 0929, ozdobné pilíře budou shodně vystupovat z fasády a stejně jako meziokenní pilíře budou mít jemnou zrnitost omítky a budou v barvě tmavšího odstínu, než výše uvedená, např. HBW 59/TSR55 - 0927. Vodorovný pruh ve 4. NP, kde bude demontován kabřinec, bude proveden s jemnou zrnitostí omítky v barvě tmavšího odstínu, např. HBW 59/TSR55 - 0927. Okna a dveře jsou navrženy s plastovým, příp. hliníkovým rámem se světle šedou barvou (RAL9006). Zasklení bude trojsklem, s celkovým součinitelem prostupu tepla pro okna $U_w = 0,90 \text{ W/(m}^2\text{/K)}$ a pro dveře a vrata s dvojsklem a $U_d = 1,20 \text{ W/(m}^2\text{/K)}$. Oplechování, parapety a venkovní žaluzie předpokládají odstín světle šedé (RAL9006). Mřížky na fasádě budou odpovídat barevnému řešení fasády, mřížky umístěné v 1.NP, kde je obklad, budou v barvě RAL9006. Definitivní odstíny budou při realizaci odsouhlaseny investorem, potažmo NPÚ a městským architektem podle provedených vzorků.

V dodavatelské dokumentaci je nutná koordinace s městským architektem v rámci návrhu parkových úprav, včetně náhradní výsadby, u městského pozemku 64/1 a 64/7, včetně jejich odsouhlasení. Parkové úpravy jsou součástí finálních úprav dotčeného pozemku. Anglický dvorek před sálem budovy B bude opraven, včetně náhrady poškozených obkladů a vizuálně bude odpovídat původnímu řešení, s tím rozdílem, že nyníjší

kovové zábradlí bude zrušeno a zůstane pouze rošt. Konkrétní technické řešení je nutno opět odsouhlasit s městským architektem.

G.1 ZEMNÍ PRÁCE

Předpokládají se úpravy chodníku, anglických dvorků a vybudování nových chodníků ze zámkové dlažby. Bude nutné založení venkovní plošiny, nového únikového schodiště a příp. zemní práce týkající se úpravy bleskosvodné sítě.

G.2 ZALOŽENÍ

Způsob ani rozměry původních základů se úpravami nemění. Nově je navrženo založení pro únikové schodiště pomocí ŽB patek nebo ŽB pasu, dále základ v technickém podlaží v budově A, pod instalační šachtou a základ pod zdvihač plošinou vedle hlavního vstupu do budovy ZUŠ dle zvolené technologie.

G.3 HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY

Do vodorovných hydroizolací nebude zasahováno. Předpokládá se pouze případná úprava svislé hydroizolační vrstvy při opravě chodníku před budovou A a u opravy anglických dvorků u budovy A i B. V rámci rekonstrukce hygienických zázemí je doporučeno využít pojistných hydroizolačních vrstev u podlahy a stěn. Doporučuje se použít hydroizolaci na nové základové patce pod nadzákladovou vyzdívkou.

G.4 LOKÁLNÍ SANACE VLHKÉHO ZDIVA

Stávající zasolené a degradované omítky v budově B (lokální místa specifikované v tabulce místností – B-1.02, B-1.03a, B-1.05, B-1.08, B-1.12c, B-1.18, B-1.22, B-1.26 a B-1.29) budou okopány cca 70 cm nad poslední viditelné výkvěty solí či mapy vlhkosti a příp. proškrábány spáry do hl. cca 20mm. Jelikož zdi nejsou z vnější strany přístupné a není tudíž možné provést klasické odizolování z vnější strany, bude dodatečná izolace provedena tzv. bezvýkopovou technologií z vnitřní strany objektu. Izolace zdí se předpokládá z vnitřní strany a provede se plošnou injektáží zdiva, kdy je injektážní prostředek injektován do zdiva. U vnitřní – dělicí zdi, bude provedena řadová injektáž.

Jedná se o aplikaci speciálního injektážního prostředku jako dodatečné izolace proti vztlínající nebo pronikající kapilární vlhkosti. Ve zdivu budou vyvrtány vodorovně nebo pod mírným sklonem otvory o průměru 10 – 12 mm, osové vzdálenosti cca 10 cm a hloubce o cca 5 cm menší než je síla zdiva. U zdiva do tl. 100 cm se injektáž provádí jednostranně, u silnějších zdí oboustranně. Z vrtů bude stlačeným vzduchem (případně vysavačem) odstraněn prach a osazeny tlakovací packery se zpětným uzávěrem (kuličkou). Následně bude pod tlakem cca 8 bar injektována tato látka v tolika pracovních krocích, dokud nebude dosaženo potřebného nasycení 15kg/m² v řezu zdiva. Příprava zdiva před injektáží: stávající rozrušené zdivo musí být vyrovnané – všechny díry vyplentovány nebo dozděny a následně provedeno uzavření těsnícím šlemem úrovně injektáže (pruh o šířce cca 30cm). Po vlastní injektáži budou packery uraženy a provedeno uzavření úrovně injektáže minerální těsnící stěrkou. Po provedení izolačního zásahu budou v dotčených místech provedeny nové sanační omítky.

G.5 SVISLÉ KONSTRUKCE

g.5.1 Dělicí

Dělicí příčky jsou dle návrhu nových hygienických zařízení, dle požadavků PBŘ a BB užívání vyzděny z pórobetonových příčkovek. Předstěny, protihlukové úpravy stěn a příp. kastlíky budou namontovány ze SDK konstrukcí. Sanitární dělicí příčky se předpokládají z konstrukce s laminem tl. 25 mm.

g.5.2 Nosné

Obvodové stěny jsou z kombinace panelu a děrovaných cihel CDm, tloušťky 250 - 375 mm (dle výkresové dokumentace), s běžnými vápenocementovými omítkami. Stávající stěny nejsou nijak zatepleny. Návrh úprav počítá se zateplením fasád s výjimkou obložených stěn kabřincem v 1.NP. V rámci výtahové nástavby dojde k odstranění stěn a vyzdění nové obvodové stěny v rámci obezdění celého schodiště. Dle PBŘ je nutné dozdění pilířů u otvorů se změnou užívání. Dále jsou nutné dozdivky parapetů u lodžie a oken s nízkým parapetem (150 mm). Jinak do nosných prvků není ve smyslu bourání a prostupu zasahováno, pouze budou jádrově vyvrtány otvory pro přívod a odvod vzduchu VZT jednotek. Před osazením potrubí se doporučuje umístit ocelovou chráničku. Na vnější prvky nosného systému je navrženo přetížení zateplovacím systémem. Úpravy svislých konstrukcí jsou děleny dle materiálu. Obvodové stěny jsou opatřeny stávajícími fasádními omítkami a ve 4.NP kabřincovým obkladem, který je nutno šetrně odstranit. Omítky se jeví pouze jako lokálně porušené vlasovými trhlinami od klimatických vlivů. V místech nedostatečné soudržnosti (min 0,25 MPa) a přilnavosti

omítek, doporučujeme jejich odstranění dle technologických předpisů pro provádění KZS, nadřazených předpisů ETICS, zejména pak pro přípravu podkladu pro provádění KZS.

Nástavba výtahové šachty bude dozděna vápenopiskovými cihlami a bude doplněna o železobetonový věnec z betonu C20/25 vyztužený profily 4 prolily R12, třmínky budou profilu E6 po 250 mm.

Stávající atiky budou navýšeny pomocí železobetonového věnce z betonu C20/25 vyztužený profily 4 prolily R12, třmínky budou profilu E6 po 250 mm. Reprofilace a případné opravy ŽB i zděných konstrukcí budou provedeny lokálně v místech nutných oprav.

Nově budovaný prostup (šachta hyg.zázemí v budově A) ve stropním panelu bude zabezpečen pomocí ocelových sloupků, prahů a příčlů, umístěných okolo prostupu v každém patře objektu a to i v technickém podlaží. Sloupky budou založené na samostatném základu – patce z prostého betonu. Dvojice sloupků svařená s prahem a příčlů do obdélníkového rámu a vložená v kratší stěně (pórobetonová příčka tl. 150 mm) z HEB 140 mm pro sloupky, prah i příčlů. Spoj sloupků, příčlů a prahů bude řešen jako rámový roh tj. vyztužený příčnými oboustrannými výztuhami z plechů tl. 10 mm. Svary budou koutové $a_w = 4$ mm. Rám bude vložený mezi spodní líc stropní konstrukce a horní líc hrubé stropní konstrukce očištěné – zbavené prachu pomocí flexibilního lepidla. Bude zajištěn pomocí chemických kotev M10 ke stropní konstrukci.

Původní větrací otvory na fasádě budovy A budou před vytvořením ETICS zazděny pórobetonovými tvárnicemi o stejné tl. jako je původní zdivo.

Stávající prefabrikované komínové těleso bude po odkrytí betonové krycí desky zkontrolováno a nadezděno o cca 1,5 m a znovu zakryto krycí deskou. Úprava průduchů je zřejmá z dílčích částí PD plynové kotelny a větrání CHÚC. Pozor – původní vložky komínů obsahují azbest!

Skladby - viz výkresová dokumentace.

G.6 OPRAVY FASÁDY

Celá fasáda bude pečlivě omyta tlakovou vodou (případně s přidáním abrazivního písku a čistících prostředků) tak, aby byly odstraněny veškeré volné částice, prach a nečistoty. Části porostlé mechem je nutno beze zbytku odstranit opískováním. V případě, že by se tlakovým omytím narazilo na dutá či nesoudržná místa omítky, je třeba ji v těchto místech oklepat. Speciálně je třeba se soustředit na fasádu v 1.NP, která je obložena kabřincem a je nutno ji po očištění opatřit ochrannou impregnací.

Na několika málo místech, kde je stávající minerální hrubozrnná omítka vytlučena (pravděpodobně v důsledku nějaké kolize a odrazení omítky), příp. v místech, kde by po omytí fasády tlakovou vodou bylo třeba porušenou omítku oklepat, bude povrch dorovnán opravou maltou. Z důvodu velké pevnosti původní omítky, budou neaktivní trhliny širší než cca 0,5mm pouze vyplněny akrylovým tmelem vtlačeným co nejhlouběji do spáry aplikační pistolí. Trhliny jemnější budou zaplněny vlákny obsaženými v penetračním nátěru, který bude aplikován celoplošně. Po vyschnutí všech opravovaných míst omítky (technologická přestávka cca 14 dní), bude proveden penetrační nátěr z důvodu zaplnění a překrytí všech velmi jemných vlasových trhlin, které nelze běžnými postupy opravit a dále z důvodu sjednocení savosti nově opravených a původních ploch.

G.7 KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM FASÁD

Stávající svislé obvodové konstrukce, od 2.NP výše, budou zatepleny uceleným kontaktním tepelně izolačním systémem. Zateplovací systém bude proveden dle ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS).

Obvodové stěny budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) s tepelnou izolací z minerální vaty v tl. 180 mm ($\lambda_D = \max. 0,036 \text{ W/m.K}$) a se silikon-silikátovou omítkou. Ostění okenních a dveřních otvorů bude zatepleno MW v tl. 40 mm s ohledem na rozšíření ráků navržených oken o tenký rozšiřovací profil, pokud to nebude technicky možné, je nutné použít izolaci o tl. min. 20 mm. Zateplovací systém je možné použít i ve variantě s fasádním polystyrenem, je však nutno aplikovat velkou část požárních pásů pro oddělení požárních úseků a únikových cest (cca 40% plochy fasády budovy A). Vystupující dekorativní pilíře na Budově A a B předpokládají zateplení 40 mm pomocí izolantu s lepšími tepelnými vlastnostmi ($\lambda_D = \max. 0,022 \text{ W/m.K}$) bez požadavku na třídu reakce na oheň a bez požadavku zateplení tenké spáry. V rámci ETICS je nutno zateplit podlahu/strop nad terénem spojovací chodby (krčku mezi sálem v budově B a protější budovou D), a to MW v tl. 200 mm v zapuštěné části stropu + 40 mm MW ($\lambda_D = \max. 0,035 \text{ W/m.K}$) a se silikon-silikátovou omítkou. Zateplení komínu bude opatřeno kontaktním zateplovacím systémem (ETICS) s tepelnou izolací z minerální vaty v tl. 40 mm ($\lambda_D = \max. 0,036 \text{ W/m.K}$) a se silikon-silikátovou omítkou. Strop

technického podlaží budovy A bude zateplen pomocí skelné vlny bez nutnosti povrchové úpravy – povrch izolace bude na pohledové straně potažen bílým, skelným vlisem, tl. 150 mm, $\lambda_D = 0,031$ W/mK.

Izolant kontaktního tepelně izolačního systému bude kotven hmoždinkami se šroubovanými trny dle zásad výrobce použitého systému. Je nutné si před realizací vyžádat aktuální realizační technologický předpis dodavatele systému, který byl vybrán ve výběrovém řízení. Budou provedeny zkoušky na vytržení dle ČSN 13495. Podle výsledků tahových zkoušek bude případně změněn počet a délky hmoždinek oproti realizačnímu technologickému předpisu vybraného dodavatele systému. Dále je nutno respektovat EAD 040083-00-0404 a EAD 330196-01-0604. Doporučuje se navrhnout délku hmoždinek pro dodatečné kotvení dle stavu obvodového pláště.

Na všechna nároží otvorů budou použity ochranné rohové profily s výztužnou tkaninou. Na venkovní nadpraží otvorů budou použity podomítkové rohové profily s okapničkami. Veškerá napojení kontaktního tepelně izolačního systému na přilehlé konstrukce musí být provedena tak, aby nedocházelo ke vzniku trhlin nebo pronikání vody do systému. Přednostně se využije profilů ETICS, nebo se event. provede spára, která se vyplní trvale pružným tmelem, alternativně se spáry zakryjí krycími lištami.

Před zahájením prací na zateplování se provede prohlídka povrchu obvodových plášťů s proměřením jejich rovnosti, budou odstraněny nepevné části povrchu a bude provedeno očištění povrchu fasády. Dále před zahájením vlastních prací na zateplování budou zakryty výplně otvorů, aby se zabránilo jejich znečištění. Části stávající fasády, které jsou obloženy obkladovým páskem (kabřincem), budou tohoto pásku zbaveny. Bude provedeno odsekání a povrch po obkladu bude zednický začištěn a bude provedena vyrovnávací jádrová omítka.

Při provádění kontaktního tepelně izolačního systému je nutné dodržet montážní a technologické postupy dodavatelů použitých systémů, dále je nutné se řídit doporučeními a nařízeními uvedenými v technických normách.

S ohledem na podmínky stanoviště JES pro ochranu zvláště chráněných druhů živočichů (netopýrů) je nutno instalovat jednosměrné uzávěry. Do pláště budovy budou do zateplení v prostoru podstřeší instalovány celkem 2 typizované dřevocementové budky pro netopýry. Další postup podmínek ochrany je zřejmý ze závazného stanoviska PK-ŽP/11453/25 ze dne 3.11.2025, viz Dokladová část PD.

Skladby - viz výkresová dokumentace.

G.8 POVRCHY

Nově vyzděné dozdívky budou zevnitř potaženy vrstvou lepidla se síťovinou, budou vyštukovány a vymalovány disperzní barvou. Všechny povrchy dotčené nebo poškozené vybouráním a demontážemi budou vyspraveny omítkou, štukem a vymalovány disperzní barvou.

Stávající vnější omítky budou vyspraveny maltou vápenocementovou, v místě původních obkladů kabřincem a v místě nových dozdívek budou provedeny nové vápenocementové hladké omítky (cca 35% celé plochy včetně plochy po otlučeném kabřinci). Povrch nových i stávajících obvodových zdí od 2.NP bude opatřen kontaktním zateplovacím systémem se systémovou omítkou. Fasáda bude opatřena vnější silikon-silikátovou fasádní strukturovanou omítkou, hrubost zrna 2 mm. Barevné řešení – fasády budou provedeny v kombinaci odstínů šedá písková s jemným nádechem okrové (teplý odstín) např. HBW 70/TSR66 - 0929. Ozdobné pilíře budou shodně vystupovat z fasády a stejně jako meziokenní pilíře budou mít jemnou zrnitost omítky a budou v barvě tmavšího odstínu, než výše uvedená, např. HBW 59/TSR55 - 0927. Vodorovný pruh ve 4.NP, kde bude demontován kabřinec, bude proveden s jemnou zrnitostí omítky v barvě tmavšího odstínu, např. HBW 59/TSR55 - 0927. Tóny při realizaci vybírat spíše jemné, ne syté, ne výrazné. Budova je sama o sobě výrazná svou velikostí a členěním, barva ji má spíše zjemnit. Definitivní odstíny budou při realizaci odsouhlaseny podle provedených vzorků.

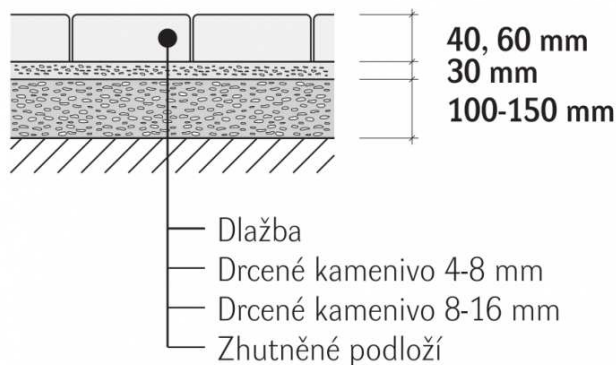
Před aplikací KZS budou z fasády objektu sejmuty všechny konstrukce, instalace a výrobky. Hrany ostění a nadpraží budou opatřeny podomítkovým rohovým profilem. Na venkovní nadpraží otvorů budou použity rohové profily s okapničkami. Na styku omítky a okna v exteriéru se osadí APU lišty, parapety, oplechování,...

Po osazení nových oken a žaluziových boxů a po začištění otvorů bude provedena penetrace a 2 x výmalba všech vnitřních ostění, nadpraží a přilehlých částí zdí a všech nových částí zdí bílou ořezuvzdornou malbou. Při provádění omítek je nutné dodržet zásady a technologické postupy stanovené výrobcí použitých materiálů. Přesné barevné odstíny budou určeny v dodavatelské projektové dokumentaci a odsouhlaseny investorem před realizací stavby dle vzorníku výrobce použitého zateplovacího systému.

G.9 ANGLICKÉ DVORKY A CHODNÍKY

Anglické dvorky budou opraveny a doplněny o vpustě s dopojením na kanalizaci, včetně náhrady poškozených obkladů. Dvorek před budovou B bude vizuálně odpovídat původnímu řešení, s tím rozdílem, že nynější kovové zábradlí u sálu bude zrušeno a zůstane pouze ochranný rošt. Pro vytvoření vhodného spádu a odvodnění se předpokládá odstranění stávající bet. mazaniny a vytvoření nové, s funkčním spádem, pro napojení na nový odvod kanalizace.

Chodník před PPP bude opraven tak, aby otvory technického podlaží byly výše a nedocházelo k zatékání. Stávající nefunkční skladba bude odstraněna a bude položena nová obdélníková zámková dlažba.



Stávající zídka před chodníkem PPP bude zkrácena na úroveň + 50 mm nad úrovní navazujícího chodníku ul. Palackého a bude kopírovat tento spád. Doplní se betonové krycí desky a ocelové kruhové zábradlí po celé délce chodníku. Pokud bude zjištěna při realizaci nestabilní vrstva opěrky, bude vybetonována a vyarmována nová vrstva tak, aby bylo možné kotvení nového ocelového zábradlí. Zábradlí bude provedeno do výšky 1 m s kruhovým madlem a 2 subtilními vodorovnými prvky a sloupky.

Kolem fasády bude obnoven okapových chodník. Po zateplení fasády bude proveden dosyp šterkovou drtí a provedeno překrytí betonovou dlažbou.

V dodavatelské dokumentaci je nutné konkrétní řešení odsouhlasit s městským architektem.

G.10 VODOROVNÉ VNITŘNÍ KONSTRUKCE

Vodorovné nosné konstrukce v objektu jsou stávající a nebude do nich zasahováno. Pouze po odbourání výtahové strojovny a skladu bude sneseno souvrství střešního/stropního pláště a panely v místě nad prostorem schodišťových ramen, mezipodesty a výtahové šachty. Vznikne tak prostor pro umístění nového ocelového schodiště do výstupu na střešku. Tyto zásahy se netýkají podélných nosných průvlaků rámu MS71, které nesmí být narušené. Schodiště bude uloženo na tyto průvlaky. Uvolněný prostor po odstraněných panelech bude opatřen potřebnými dobetonávkami tak, aby vznikl právě jen nezbytně nutný prostor pro schodiště. Do dalších nosných konstrukcí nebude zasahováno. Schodiště bude navazovat obdobným způsobem jako v nižších patrech budovy.

Většina místností budovy bude opatřena SDK podhledy či SDK kastlíky, které budou zohledňovat akustické či požární požadavky.

Skladby - viz výkresová dokumentace.

G.11 PODLAHY

Podlahová krytina v učebnách a kancelářích bude položena nová - PVC linoleum, příp. vinyl. Podlahová krytina v hygienických místnostech bude nová z keramické dlažby, vč. podkladní vrstvy a lepidla. Protiskluznost nových podlah a pochozích ploch bude respektovat požadavky normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami. Podlahová krytina chodeb zůstane stávající keramická (Břasy).

Skladby - viz výkresová dokumentace.

G.12 STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

Objekt **budovy A** má dvouplášťovou střechu s větracími otvory po obvodu atiky. Stropní nosnou konstrukci tvoří železobetonový panel, na kterém je proveden spádový keramzitový násyp, v kterém jsou odvětrávací kanálky, betonová mazanina a původní souvrství oxidovaných asfaltových pásů. Atika se bude

navyšovat pomocí železobetonového věnce o cca 250mm. Předpokládá se, že se zruší skladba od spádového keramzitu a vytvoří se nová parozábrana a zateplení se spádovými klíny. Zateplení střechy se provede pomocí pěnového expandovaného samozhášivého stabilizovaného polystyrenu EPS 200S o tl. tepelné izolace 320 mm, $\lambda_{\max}=0,035$ W/mK. Dílce izolantu se přikotví k podkladu talířovými hmoždinkami. Před zahájením opravy je nutné provést výtažné zkoušky a ověřit únosnost kotev. Přesný počet kotevních prvků bude stanoven na základě výpočtu zatížení střechy větrem a dle navrženého systému. Na JZ části střechy (cca 100 m²) budou osazeny FV panely, viz výkresová část PD. Fotovoltaické panely budou upevněné na betonových patkách a hliníkové konstrukci s průběžným vedením profilů. Střecha mimo prostor FVE bude navržena pro pochozí úpravu s využitím dlažby na rektifikovaných podložkách. Prostor bude ohraničen zábradlím na hraně atiky.

Nová střecha vytvořená nad výtahovou nástavbou bude provedena z ocelobetonové konstrukce na ocelových nosnících IPE se zavěšeným SDK podhledem. Půjde o jednoplášťovou střechu bez provozu s povlakovou hydroizolací a kotvenou tepelnou izolací z EPS (tl. 120+200 mm, $\lambda=0,035$ W/mK), vč. spádových klínů, parotěsnící a vzduchotěsnící modifikovaný pás na konstrukci trapézového plechu, s ověřenou požární odolností.

Střešní krytina na **budově B** je různá. Nad zasedací síní je plochá jednoplášťová střecha, uložená na ocelové příhradové konstrukci a trapézovém plechu, ze dvou stran ukončená strmou střechou pokrytou plechem. Nad vstupním vestibulem a sociálním zázemím je plochá jednoplášťová střecha, kde stropní nosnou konstrukci tvoří železobetonový panel, na kterém je proveden spádový keramzitový násyp, betonová mazanina a souvrství oxidovaných asfaltových pásů. Nad kotelnou je obdobná skladba střechy jako nad vstupním vestibulem. Nad vstupem a spojovací chodbou je plochá jednoplášťová střecha, kde stropní konstrukci tvoří PZD panel, na kterém je proveden spádový keramzitbeton, hydroizolace a plechová falcová krytina.

Oprava střech se provede s ohledem na detail oplechování atiky před provedením ETICS svislého obvodového pláště. Bude provedeno zateplení střešních pláštů a bude provedena hydroizolace z SBS modifikovaných asfaltovaných pásů. Skladba střech bude kotvená do stávajících podkladních vrstev (únosnost je třeba ověřit před realizací výtažnými zkouškami). Zateplení střech bude provedeno tak, aby spád střech po opravě byl min. 3% směrem k odvodňovacím prvkům (v případě potřeby navýšení spádů budou použity spádové desky tepelné izolace). Oprava střech bude spočívat ve vyspravení současné hydroizolační vrstvy, provedení nové vrstvy tepelné izolace a nové hlavní hydroizolační vrstvy. Současná hydroizolační vrstva bude následně plnit parotěsnící funkci. Dojde k výměně vtoků, provedení nových klempířských konstrukcí, zateplení, vyspravení komínových těles, opravě bleskosvodné ochrany střech. Zateplení střechy se provede pomocí pěnového expandovaného samozhášivého stabilizovaného polystyrenu EPS 150S dle energetického posudku (tl. tepelné izolace 240 mm – vstupní vestibul, sál a spojovací chodba, tl. 140 mm - kotelná a tl. 40 mm – vstupní schodiště; $\lambda_{\max}=0,035$ W/mK). Dílce izolantu se přikotví k podkladu – do stávající betonové mazaniny - talířovými hmoždinkami. Před zahájením opravy je nutné provést výtažné zkoušky a ověřit únosnost kotev. Přesný počet kotevních prvků bude stanoven dle konkrétního technického řešení a na základě výpočtu zatížení střechy větrem v dodavatelské dokumentaci.

U střechy nad sálem bude nutné odstranění vrchních vrstev pro odlehčení konstrukce před vlastním zateplením střešního pláště. V rámci dodavatelské dokumentace bude provedena po odkrytí kontrola VSŽ plechů a ocelových nosníků v původní skladbě střechy. Umístění FVE na střechy budovy B, z důvodů omezené únosnosti a požadavku NPÚ, není možné. Zateplením střechy dojde k navýšení stálého zatížení její skladby o cca 0,12 kN/m². Vrchní zateplení šikminy střechy u sálu se provede pomocí PIR desek tl. 180 mm, $\lambda_{\min}=0,022$ W/mK).

Stávající hromosvod se po dobu rekonstrukce demontuje a po provedení prací se namontuje nový, viz dílčí část PD. Svislý vodič svodu bude umístěn na kovových kotvách předsazených před zateplenou fasádou. Vodič musí být na horním konci svislého úseku pevně zachycen. Držáky vodiče budou skloněny ve směru od ETICS. Zkušební svorky se umístí ve výšce 1,8-2,0 m nad zemí. Zemní vedení bude chráněno odnímatelným ochranným trojúhelníkem. Vlastní provedení musí být překontrolováno a schváleno revizním technikem. Systém ochrany před bleskem (LPS) je navržen jako soustava sestávající z aktivního jímače se vstřícnou iniciací výboje (ESE), svodových vodičů a uzemňovací soustavy. Aktivní jímač musí být umístěn v nejvyšším bodě chráněného objektu tak, aby byla zajištěna maximální účinnost ochranného prostoru. Konstrukce jímače a jeho upevnění musí splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a odolnost vůči klimatickým vlivům. Každý aktivní jímač je připojen k uzemňovací soustavě prostřednictvím svodového vodiče provedeného z materiálu odpovídajícího normovým požadavkům, tj. měď Ø 8 mm, nerezová ocel Ø 8 mm, hliník Ø 10 mm nebo slitina AlMgSi Ø 8 mm.

Větrací komínky budou sejmuty ze všech střech a nahrazeny novými, které se prodlouží o sílu izolace. Střešní kolmé vpusti o \varnothing 125mm budou nové s vtokovým košem. Svislé svody budou v rámci rekonstrukce ZTI vyměněny.

V dodavatelské projektové dokumentaci bude zpracováno konkrétní technické řešení aktivního bleskosvodu a záchytného systému na střechách všech objektů dle zvoleného systému.

G.13 VÝPLNĚ OTVORŮ

g.13.1 Vnější

Okna a dveře/vstupní portály předpokládají plastový/hliníkový rám s vnitřní a vnější světle šedou barvou (exteriér předpokládá barvy RAL9006). Zasklení trojsklem s max $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ (okna) a $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ (dveře, vrata či portály). Barevné odstíny budou odsouhlasené investorem před realizací stavby dle předložených vzorků a zkušebních vzorků provedených na místě stavby. Ostění otvorů bude z interiéru upraveno zednický a styk okna a stěny bude překryt plastovou krycí lištou. Na styk okna/dveří s omítkou v exteriéru i interiéru budou osazeny APU lišty. Členění výplní je navrženo s ohledem na bezpečnost a praktičnost provozu školy – viz výkresová část dokumentace. Okna uličních fasád se doporučují zasklít izolačním, akustickým trojsklem s $R_{w,\min}=40 \text{ dB}$. Plastové výplně budou minimálně pěti nebo šestikomorové, s ocelovou výztuhou o tloušťce min. 1,5 – 2 mm, zasklená izolačním trojsklem, hloubka drážky pro uložení skla 24 mm. Vnitřní parapety budou dřevotřískové. Barvu oken, včetně parapetů, upřesní investor, předpokládá se odstín světle šedý. Otvíravé elementy budou osazeny těsněním s mikroventilací, tloušťka stěn musí dle ČSN EN 12608 splňovat třídu A. Zasklení výplní otvorů bude vlivem požadavku na denní osvětlení čiré.

Předpokladem je, že pro eliminaci tepelných mostů bude využito rozšiřovacích profilů pro izolování původního ostění. Zastínění bude instalováno na exponovaných otvorech opět s využitím rozšiřovacího profilu pro výplně a s tím, že žaluziové boxy budou zapuštěny do KZS. Jde o JV, JZ a SZ vybraná okna dle výkresové dokumentace - 93 ks.

Okna i dveře musí splňovat dále tyto parametry:

- Pětikomorové profily musí splnit U_f max $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$, šestikomorové pak U_f max $0,89 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Voděodolnost dle EN 1027 – třída E 900 – voděodolné do 900 Pa
- Odolnost proti zatížení větrem dle EN 12211 – min. třída C4
- Klasifikace na reakci na oheň dle EN 13501-1+A1:2010 minimálně do třídy C

Navrhované řešení otvorových výplní musí vyhovovat požadavkům na kritické povrchové teploty, včetně kritické povrchové teploty v ostění. Tato skutečnost musí být doložena zobrazením průběhu izotherm v ostění pro typické ostění objektu a navrženou otvorovou výplň, včetně protokolovaných hodnot vycházejících z měření. Hodnota U_w musí být doložena výpočtem, který bude proveden podle ČSN EN ISO 10077-1 a bude obsahovat všechny dílčí plochy a tepelně-technické charakteristiky jednotlivých částí výplní otvorů jako jsou rámy, zasklení a distanční rámečky, aby bylo možné je zkontrolovat. Tyto charakteristiky budou v souladu s ostatními dokumenty doloženými v nabídce a s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Okna budou osazována a kotvena dle směrnic pro montáž dodavatele profilového systému a výrobce dodávaných prvků. Kotvení bude prováděno do 150 mm od každého rohu okna a pak každých max. 700 mm. ***Montáž okenních a dveřních otvorů bude splňovat požadavky normy ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování, včetně požadavku na připojovací spáru.***

Ostění a nadpraží budou zednický zapravena, vnitřní omítky přestukovány, nově osazeny vnitřní a vnější parapety a bude provedena vnitřní výmalba.

Viz specifikace výrobků D.1.1.5.6.

g.13.2 Vnitřní

Mezi místnostmi režie a studio v 1.NP budovy B bude osazeno nově režijní dřevěné protihlukové okno - dvojité zasklení, tl. skla min. 10 mm (šikmé uložení skla do místnosti B-1.24). Při osazení je nutné využití protihlukových pásek. Okno bude mít dř. obložku a parapet z obou stran. Okno bude osazeno v nové vyzděné stěně z aku cihel se systémovým překladem.

Interiérové dveře budou z velké části vyměněny, a to s ohledem na PBŘ, bezbariérový přístup a protihlukové požadavky daných místností.

Viz specifikace výrobků D.1.1.5.6.

G.14 KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Klempířské práce zahrnují oplechování okraje střechy, oplechování parapetů (silnostěně tažený AL plech s kovovými bočnicemi) a výměnu vnějších svodů. Klempířské práce budou provedeny dle ČSN 733610 – Navrhování klempířských konstrukcí. Oplechování parapetů bude přizpůsobeno novým tloušťkám zateplení. Všechny ostatní klempířské práce kromě oplechování okraje střechy budou prováděny z pozinkovaného plechu. Okraje střechy budou prováděny z poplastovaného plechu. Barva klempířských a zámečnických prvků bude odpovídat celé koncepci budovy, předpokládá se barva světle šedá (RAL 9006). Všechny klempířské výrobky budou provedeny a osazeny dle platných norem a technologických předpisů výrobce.

Stávající servisní žebříky plochých střech budou demontovány a budou nainstalovány nové. Kotvení bude provedeno ocelovými svorníky a chemickou kotvou přímo do zdiva/panelu. Vykonzolvání žebříků musí brát v úvahu tloušťku nového zateplení.

Je navrženo nové kovové únikové typizované schodiště. Zábradlí se předpokládá ze svařovaných ocelových profilů (jáklů) o výšce madla min. 1100 mm nad úrovní čisté podlahy lodžie. Kotvení do zdiva bude provedeno na ocelové šrouby s maticemi a chemické kotvy. Schodiště, včetně zábradlí bude opatřeno nátěrem pro požární odolnost R15DP1, barva šedá (odstín RAL 9006).

Materiál všech nových vnějších ocelových zámečnických konstrukcí je ocel žárově pozinkovaná. U stávajících ocelových konstrukcí (zábradlí apod.) budou zkorodované části zbroušeny a celá konstrukce se ošetří 1 x nátěrem základním nebo základním reaktivním a 2 x vrchním emailem. Na místo původních kotev budou do fasády vlepeny nové prodloužené a zesílené kotevní prvky, žárově zinkované nebo nerezové. Pozor – nové kotvy se nacházejí v zateplovacím systému v oblasti možné kondenzace vodních par, na základě této skutečnosti bude navržena odpovídající ochrana proti korozi.

V přízemí budou provedeny, v místech stávajících, nové ochranné mříže oken. U vstupních portálů budou osazeny nové bezpečnostní rolovací mříže. Mříže budou z žárově pozinkované oceli, tvar a materiál mříží bude blíže specifikován v dodavatelské dokumentaci. Mříže budou kotveny k fasádě nerezovými šrouby do ocelových hmoždinek přes kovové podložky. Kotvy budou provedeny po 400 mm, po konečném osazení mříží a definitivním dotažení šroubů budou křížové hlavy znehodnoceny vyfrézováním.

Z ocelového žárově pozinkovaného plechu v dané RAL barvě fasády budou všechny větrací a nasávací mřížky. Pro stávající rozvody osvětlení na různých místech fasády budou osazeny nové plastové chráničky vložené pod tepelnou izolaci. Bude provedena úprava kotvení a montáž původních prvků na fasády objektu.

Klempířské a zámečnické prvky musí být velmi pečlivě zpracovány a ukotveny do fasády tak, aby nedocházelo k dodatečnému vylamování navazujících omítek. Při výměně oken doporučujeme postupovat tak, aby nebylo porušeno venkovní ostění oken. Při přípravě a zpracování všech materiálu je nutné, aby prováděcí pracovníci byli seznámeni s příslušnými technickými listy výrobce.

Viz specifikace výrobků D.1.1.5.6.

G.15 LEŠENÍ

Před fasádami objektů bude zřízeno fasádní lešení na celou výšku objektu. Lešení bude zasahovat max. 2,0 m od líce objektu.

G.16 TRUHLÁŘSKÉ PRVKY

Nové vnitřní dřevotřískové parapety budou respektovat min. stávající šířku původních parapetů a nově bude koordinováno s obložením VZT jednotek.

Mezi místnostmi rezie a studio v 1.NP budovy B bude osazeno nově režijní dřevěné protihlukové okno - dvojité zasklení, tl. skla min. 10 mm (šikmé uložení skla do místnosti B-1.24). Při osazení je nutné využití protihlukových pásek. Okno bude mít dřevěnou obložku a parapet z obou stran.

Úprava stávajícího i nového schodiště – schodišťová ramena budou doplněna zábradelními madly, včetně přesahů dle normy ČSN 73 040.

Viz specifikace výrobků D.1.1.5.6.

G.17 KOTVENÍ PRVKŮ DO FASÁDY

Kotvení lehkých prvků na fasádu bude provedeno dle technologie, pomocí polyamidové spirální hmoždinky, těsnících podložek a šroubu Ø4,5mm. Kotvení hromosvodu bude provedeno ve stávajících pozicích

na prodloužených kotvách. Případné kotvení těžkých prvků bude skrz zateplovací systém certifikovanými chemickými kotvami.

G.18 PARKOVÉ ÚPRAVY

V dodavatelské dokumentaci je nutná koordinace s městským architektem v rámci návrhu parkových úprav, včetně náhradní výsadby, u městského pozemku 64/1 a 64/7, včetně jejich odsouhlasení (investor, NPÚ, městský architekt). **Parkové úpravy jsou nedílnou součástí finálních úprav dotčeného pozemku v rámci tohoto záměru.** Sejmutá ornice v rámci nových zpevněných ploch v tl. 200 mm bude opět využita na úpravu terénu u únikového schodiště. Ornice bude muset být dočasně převezena nebo vhodně uskladněna na městském pozemku. Jedná se o cca 50 m² (10 m³).

h) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvoru

Úpravy objektu jsou navrženy tak, aby výsledné hodnoty součinitelů prostupu tepla (U_n) odpovídaly požadovaným hodnotám dle Energetického posudku.

i) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Beze změny, jde o stávající objekt se stávajícím založením a shodnou plochou střech.

j) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinku

V rámci přípravy stavby bude v okolí stavby nutné pokácet stávající zeleň, viz Souhrnná technická zpráva (B) a Situační výkres – zeleň (C.4). Toto bude provedeno v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba. V zelené ploše vedle školy se provede náhradní výsadba. Dále bude nutné povrch území v okolí budovy a zpevněných ploch upravit v rámci terénních úprav a po dokončení stavebních úprav je nutno plochy zeleně osít travním semenem.

Energeticky úsporné opatření a ostatní navrhované úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí, přírodu a krajinu, na soustavu území Natura 2000. Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma. Z hlediska ochrany přírody byl proveden Odborný posudek dle Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů – odborně způsobilou osobou, posuzující výskyt živočichů na zateplovaném (rekonstruovaném) objektu a jeho závěry jsou zapracovány do dokumentace.

Řešení ochrany proti hluku – Instalovaná technologie a konstrukce, které budou nahrazeny novými, musí respektovat akustické požadavky dle Stavebního zákona 283/2021 Sb. a navazujících vyhlášek, včetně ČSN 73 0527 „Akustika - Projektování v oboru prostorové akustiky - Prostory pro kulturní účely - Prostory ve školách - Prostory pro veřejné účely“, a to s ohledem na daný provoz objektu.

Pro realizaci budou využívány zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, a jejichž hlučnost nepřekračuje stanovené hodnoty. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivními kryty (akustické zástěny apod.). Harmonogram prací bude sestaven tak, aby hlučné práce probíhaly v co nejmenším časovém úseku provádění stavby. Stavba bude prováděná v denní době od 7 do 21 hodin (nebo dle požadavků školy) tak, aby nebyl překročen hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru staveb podle Nařízení vlády c.272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti: Vozidla vyjíždějící ze staveniště na ulici musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno. Ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace: Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalu v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

Nakládání s dešťovými vodami ze střechy není dotčeno a vody budou likvidovány stávajícím způsobem. Vody, z podlahových vpustí, budou svedeny do stávajícího systému nakládání s odpadními vodami a bude s nimi nakládáno stejně jako doposud.

Stavba je navržena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí, a budoucí provoz stavby je navržen tak, že neznečišťuje a nepoškozuje životní prostředí jeho jednotlivé složky, organizmy a místní ekosystém.

S ohledem na provoz školy jsou navrženy decentrální rekuperační jednotky, které musí být dodány tak, aby hluchost při jejich provozu nepřevyšovala limitní hodnoty dané Metodickým pokynem tj. 40 dB a dále byly v souladu s normou ČSN EN 16798-1. Návrh větrání místností bude respektovat, aby bylo proudění větracího vzduchu v každé učebně prováděno celým prostorem. Musí být tak zajištěno dokonalé provětrávání celého prostoru při minimálních i maximálních otáčkách ventilátoru rekuperační jednotky. Během zkušebního provozu bude provedeno měření hluku, které ověří skutečnou hluchost jednotek.

Během provozu stavby bude vznikat odpad:

20 03 01 - směsný komunální odpad, který bude likvidován pomocí sběrných nádob a odvozu smluvní organizací na skládku.

Při realizaci stavby budou dodržovány všechny požadavky dané zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech, včetně souvisejících předpisů vyhlášky č. 8/2021 a Zákona č. 542/2020 Sb. o výrobcích s ukončenou životností. Realizace odběru odpadů, jejich odvoz a likvidace bude případně smluvně zajištěna dodavatelem stavby. Nakládání s chemickými látkami a chemickými přípravky bude v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 a se zákonem č.350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů. S chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické se nebude nakládat, případné nakládání musí být zabezpečeno odborně způsobilou osobou.

Dodavatel na požádání informuje investora o druzích a množství nebezpečných chemických látek a přípravků, se kterými nakládá v prostorách objednatele a nepoužívá ani nedodává jakékoliv látky, výrobky nebo zařízení s obsahem azbestu, PCB a regulovaných látek a látek ovlivňujících klimatický systém Země ve smyslu zákona č. 201/2012 o ochraně ovzduší a zákona č. 73/2012 Sb. o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu a o fluorovaných skleníkových plynech. Na požádání pak prokáže, že používané látky, výrobky nebo zařízení tyto látky neobsahují.

Poznámka: látky ovlivňující klimatický systém Země - tyto látky, výrobky nebo zařízení je obsahující je možno použít nebo dodat pouze v tom případě, že na trhu nejsou jiné látky a výrobky nebo zařízení s jinými látkami.

Dodavatel v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a jeho změn, sestavuje hmotnostní bilanci organických rozpouštědel (těkavých organických látek), vypočítává z nich emise do ovzduší, stanovuje z nich poplatky za emise a tyto údaje předkládá příslušnému úřadu do 31. 3. následujícího roku. Dále dodavatel platí v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší příslušnému úřadu poplatky za emise těkavých organických látek. Investor či dodavatel bude vykonávat své činnosti v souladu se zákonem č.254/2001 Sb. o vodách ve znění pozdějších předpisů.

Zatřídění odpadů

Odpady vzniklé při výstavbě budou předávány výhradně subjektům autorizovaným k nakládání s příslušným druhem odpadu. O produkci, využití a likvidaci odpadů bude vedena předepsaná evidence. Za likvidaci odpadů během výstavby odpovídá dodavatel, který je povinen nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech č.541/2020Sb. Odpady budou shromažďovány a zabezpečeny v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech, včetně souvisejících předpisů vyhlášky č. 8/2021 o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů a Zákona č. 542/2020 Sb. o výrobcích s ukončenou životností.

V rámci odstranění stavby vzniknou odpady, které jsou zařazené do skupiny odpadů „ostatní odpady“ a „nebezpečné odpady“ u nebezpečných odpadů se jedná především o stávající tepelnou izolaci (skelná plst',...) a střešní krytinu. Azbest je nebezpečný odpad vyžadující zvláštní režim a je nutno respektovat podmínky a postupy dle NV č.68/2010 sb., a navazujících předpisů.

Veškeré odpady budou předávány výhradně subjektům autorizovaným k nakládání s příslušným druhem odpadu. O produkci, využití a likvidaci odpadů bude vedena předepsaná evidence. Za likvidaci odpadů během stavby odpovídá investor, potažmo dodavatel, který je povinen nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č.541/2020 Sb.

Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaediovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob. Po dopravení do zařízení k odstranění nebo využití odpadu bude zjištěna na váze jejich celková čistá hmotnost a dokladována vážním lístkem. Drcení stavebních odpadů a jejich recyklace přímo na staveništi je s ohledem na implementaci zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí vyžadována, viz níže. Odpady musí být zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích.

Vlivem malých manipulačních prostor a omezené možnosti skladování materiálu a zavážení je nutno uvažovat s častějším zásobováním a přepravováním materiálů z meziskládek dodavatele.

Se stavebním a demoličním odpadem, včetně použitých obalů, je nutné nakládat podle hierarchie odpadového hospodářství, zejména ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Hierarchie nakládání s odpady je uvedena v § 3 odst. 2 zákona o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Při stavbě je možné využít vyzískané, již použité stavební materiály a výrobky, které je možné opakovaně použít k původnímu účelu jako stavební hmoty. Také je při stavbě možné využít vedlejších produktů (neodpadových, ve smyslu § 8 zákona o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a to v rámci povinnosti dodržovat hierarchii podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech ve znění pozdějších předpisů, tj. předcházení vzniku odpadů. Ve smyslu vyhlášky po podrobnostech ve znění pozdějších předpisů je možné využívat ke stavbě vybourané stavební materiály a výrobky, které jsou vytříděny a je možné je opětovně použít jak v režimu původního výrobku, tak v režimu vedlejšího produktu, zde je možné využít zeminu a kamení, které neobsahují nebezpečné látky, beton a betonové konstrukce, cihly a zdící prvky a střešní tašky. Pokud se nemůže jednat o vedlejší produkt, je to odpad a platí pro něj podmínky pro nakládání s odpady uvedené v zákoně o odpadech – zejména předání předepsaným způsobem oprávněné osobě/oprávněným osobám.

S ohledem na stavební a demoliční odpad je po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, povinen stavebník neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. Jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko, tedy Plzeňskému kraji.

Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, a to nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný.

Zatřídění odpadů vzniklých při stavebních pracích (dle vyhl. č.8/2021)

17 01 01 -	beton
17 01 02 -	cihla
17 01 07 -	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 17 01 06
17 02 01 -	dřevo
17 02 02 -	sklo
17 04 07 -	směsné kovy
17 05 04 -	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04 -	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 09 04 -	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
17 06 05	stavební materiály obsahující azbest

Metodika pro obce a kraje zaměřená na zvyšování třídění odpadů

Oběhové hospodářství je v současnosti světovým, ale především evropským fenoménem, který po přijetí zákona č. 541/2000 Sb. o odpadech stanovuje obcím specifické a ambiciózní dlouhodobé cíle pro odpadové a oběhové hospodářství související s tříděním odpadu. Tyto cíle se staly právně závaznými, přičemž již v roce 2025 by měly třídít alespoň 60 %.

Odpady z realizace díla budou tříděny, recyklovány v souladu s aktuální metodikou nebo místní vyhláškou dané obce. Současně bude respektován aktuální plán odpadového hospodářství příslušného kraje a Plán odpadového hospodářství ČR.

Plán odpadového hospodářství ČR pro stavební a demoliční odpady stanovuje:

Cíle:

- *Do roku 2030 zvýšit míru recyklace stavebních a demoličních odpadů na 83% (s výjimkou zemin, kamení a hlušín).*
- *Do roku 2035 zvýšit míru recyklace stavebních a demoličních odpadů na 87% (s výjimkou zemin, kamení a hlušín).*

Zásady:

- *Regulovat vznik stavebních a demoličních odpadů a nakládání s nimi s ohledem na ochranu lidského zdraví a životního prostředí.*
- *Maximálně využívat upravené stavební a demoliční odpady a recykláty ze stavebních a demoličních odpadů.*

k) Dopravní řešení

Stávající dopravní řešení zůstane zachováno – škola je dostupná z ul. Jiráskova či Palackého. Řešení dopravy v klidu zůstává stávající – ve dvoře školy a není předmětem PD. Při realizaci dojde ke krátkodobému zhoršení situace z důvodu navážení materiálu a odvozu odpadu po bourání konstrukcí.

Před budovou ZUŠ v Jiráskově ul. se nachází stávající vyhrazené BB parkovací stání. Pro akceptování dotačního titulu pro přístupnost je nutná úprava stávajícího parkovacího stání a označení chodníku dle požadavků normy ČSN 73 4001, vyhlášky o požadavcích na výstavbu 146/2024 Sb. a dle SZ 283/2021 Sb. s navazujícími vyhláškami. Zpevněná plocha musí mít požadovanou min. velikost 3,5x7,0 m, podélný sklon max 2% a příčný sklon max 2,5%. Vyhrazené stání bude označeno vodorovnými a svislými dopravními značkami, vč. mezinárodního symbolu přístupnosti. Přístup z vyhrazeného parkovacího stání ke zdvihací plošině bude nově doplněn o umělé vodící linie, resp. varovný pás.

l) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Beze změny.

m) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Navržené úpravy jsou v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Stavební zákon.

Současné platné právní podmínky určuje:

Zákon č. 262/2006 Sb. (zákoník práce).

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy.

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění.

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce.

K dalším základním předpisům patří

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení vlády č. 375/2017 Sb. - o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů.

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti.

Při provádění stavebních prací nutno respektovat vyhlášku č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu.

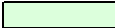
Konstrukce či úpravy stávajících konstrukcí budou navrženy a provedeny dle platných norem a směrnic WTA, zejména:

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| - ČSN EN 1090-1+A1, | - ČSN 74 6401, |
| - ČSN EN 1090-2+A1, | - ČSN 74 6550, |
| - ČSN EN 1990, | - ČSN EN 12365, |
| - ČSN EN 1991-1-1, | - ČSN EN 13126, |
| - ČSN EN 1991-1-2, | - ČSN EN 12400, |
| - ČSN EN 1991-1-3, | - ČSN EN 14351-1+A2, |
| - ČSN EN 1991-1-4, | - ČSN 73 4001, |
| - ČSN EN 1992-1, | - ČSN 73 0527 |
| - ČSN EN 1993-1-1 ED.2, | - ČSN 75 9010 |
| - ČSN EN 1993-1-8, | - ČSN EN 1091-1-5 |
| - ČSN EN 13670, | - ČSN EN 1991-1-6 |
| - ČSN EN 81-21, | - ČSN EN 1991-1-7 |
| - ČSN EN 81-28, | - ČSN EN 1991-3 |
| - ČSN EN 81-50, | - ČSN EN 1991-4 |
| - ČSN EN 81-70, | - ČSN EN 1998-1 |
| - ČSN EN 81-41, | - ČSN 73 0040 |
| - ČSN 73 0205, | - WTA 2-9-04, |
| - ČSN 73 2604, | - WTA 4-3-98, |
| - ČSN EN 1996-1-1+A1, | - WTA 4-4-04, |
| - ČSN EN 1996-2, | - WTA 4-5-99, |
| - ČSN 74 6077, | - WTA 4-6-98 atd. |

a dle technologických pokynů a katalogových listů výrobců materiálů.

	PŮDORYS TP-BUDOVA "A"						
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	max POČET OSOB	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m2)	POZNÁMKA		Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
					PODLAHA	STĚNY	
	TP - 0.01	Technické podlaží		322,5	ZEMINA		Strop bude zateplen pomocí skelné vlny bez nutnosti povrchové úpravy (povrch izolace bude na pohledové straně potažen bílým skelným vlisem), tl. 150 mm, $\lambda_D = 0,031$ W/mK. Stávající prostor je nutno vyklidit od stávajícího odpadu (stavební suť, SDK odřezky, skelná vata, sklo, papír, plast, ...). Nová konstrukce šachty hygienického zázemí je nutno založit a vyzdít již v technickém podlaží, viz stat.výpočet. Prostor je těžko přístupný - pouze z anglických dvorků a z místnosti B-1.08!
	TP - 0.02	Schodiště - přístup ke komínům		14,1	BETON - nátěr	VPC omítka	PBŘ - CHŮC! Demontáž stávajícího oc. pomocného schodiště, doplnění nového oc. pomocného schodiště s vhodnějším sklonem. Prostor schodiště je nutno v 1.NP doplnit o příčku z pletiva s vrátky. Nově osazeny 2 ventilátory pro přívod vzduchu, které budou napojeny na 2. a 3. komín.

Legenda k tabulkám místností



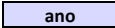
Rekonstrukce stávajícího prostoru hygienického zázemí



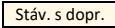
Zvýšené požadavky na nově realizovaná protihluková opatření (izolace+SDK+dveře, vč. zárubně,



Změna užívání místnosti



Místnost upravená pro volný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace s ohledem na přístupnost a bezbariérové užívání (BB,



Místnost dostupná pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace - s dveřmi 80/197 cm a prahem do 2 cm

Poznámka: Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).

PŮDORYS 1.NP-BUDOVA "A"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m²)	POVRCH STĚN (m²)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
	1.01a	Vstup do budovy	Vstup do budovy C a PPP			9,4								Úprava schodu na nájezd, rolovací mříž, vstupní dveře (BB), koordinace s EL a MaR (vrátný, osvětlení,...)
	1.01	Zádveří	Zádveří		2,9	10,6	30,8	keram.dl.	malba	SDK + malba		ano	ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nové pórob.příčky, nová ker. dlažba, příp. PVC, dveře do chodby - BB (madlo).
	1.02a	Školský archiv	Sklad PPP		2,9	16,8	43,3	keram.dl.	malba	SDK + malba				Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nové pórob.příčky, nová instalační šachta, nové okno s RP + parapet, úprava podlahy, úprava kabřince.
	1.02b		Rozvaděč a Baterie - sklad		2,9	14,2	41,9	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba				Oprava omítek + malba, nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), úprava podlahy, nové dveře, vč. zárubně EW30DP3-C, nové pórob.příčky a přízdívka u okna, nové okno s RP + parapet, úprava kabřince.
	1.03	Kancelář ODS	Ředitelna Pedagogicko-psychologické poradny	7	2,9	29,3	58,4	koberec	malba	SDK + malba		Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová akustická okna s RP + parapety + žaluzie, úprava kabřince. Umyvadlo - NE.
	1.04	Kancelář ODS	Kancelář PPP	3	2,9	18,6	47,2	koberec	malba	SDK + malba	přív.vody zaslepen, v nice skříň, sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor, stanice hlasatele	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová akustická okna s RP + parapety + žaluzie, úprava kabřince. Umyvadlo - NE
	1.05	Kancelář - Integr.školy gastronomické	Kancelář PPP	3	2,9	17,8	44,2	koberec	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová akustická okna s RP + parapety + žaluzie, úprava kabřince.
	1.06	Kancelář - právní poradna	Kancelář PPP	3	2,9	13,7	38,2	koberec	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nové akustické okno s RP + parapet + žaluzie, úprava kabřince.
	1.07	Kancelář - právní poradna	Kancelář PPP	3	2,9	14,7	39,8	koberec	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nové akustické okno s RP + parapet + žaluzie, úprava kabřince.
	1.08	Zasedací místnost školy	Zasedací místnost PPP	15	2,9	62,4	91,3	nové PVC	malba	SDK + malba		ano	ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová pórob. zazdívka + BB dveře (madlo), vč. zárubně, nová PVC podlaha, nové instalační šachty, nová akustická okna s RP + parapety + žaluzie, úprava kabřince.
	1.09	Chodba	Chodba		2,9	38,6	111,8	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	el.HDS, hydrant	ano	ano - reproduktor	Odstranění koberce a oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba, nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Úprava niky EL a hydrantu dle požadavků technologie.
	1.10	Učebnice školy	Kancelář PPP	3	2,9	15,0	42,6	koberec	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nové okno s RP + parapet + mříž, úprava kabřince.
	1.11	WC muži	Kuchyňka PPP		2,9	8,4	43,1	keram.dl.	keram.obkl. + malba	kazet. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi - zrušit		ano - reproduktor	Rekonstrukce celého stávajícího prostoru hygienického zázemí 4,2 x 5,7 m. Nové keramické obklady (výšky 2,2 m + nad kuchyňskou linkou), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nový kazetový SDK podhled (1x10 mm), pórob. zazdívka otvorů, nové pórobetonové příčky a dělicí sanitární příčky, interiérové dveře (BB) + BB WC s BB dveřmi (madlo), vč. zárubní, nová instalační šachta, vč. stat. zajištění, nové zařizovací předměty hyg. zázemí, vč. BB a KK, nové okno s RP + parapet, úprava kabřince. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
	1.12	WC muži - předsíň	Chodba hyg. zázemí PPP		2,9	4,7	22,3						ano	
	1.13	Kuchyňka	Úklidová komora PPP		2,9	2,2	18,1							
	1.14	WC ženy	WC hosté		2,9	1,2	13,7							
	1.15	WC předsíň	WC BB, zaměstnanci		2,9	4,1	22,1					ano		
	1.16	Místnost pro úklid	-											
	1.17	Prostor pod schodištěm	Prostor pod schodištěm			5,8	24,5	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	přístup k vybiracím ntvy komínů			Oprava omítek + malba. PBŘ - CHŮC! Rozvody je nutno vést v SDK podhledu či kastlíku EI30 (2x12,5 mm). Pórob. zazdívka + dveře, vč. zárubní EW30DP3-C. U schodiště a výťahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001 + jednotlivé galerie doplnit o řetězky k zamezení vstupu.
	1.18	Schodiště	Schodiště			11,8	95,8	beton+malba, keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	ocel. schodiště			Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba. PBŘ - CHŮC! Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností.
	1.19	Chodba	Chodba		2,9	34,0	46,9	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba		ano - reproduktor		Oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta. Dveře z místnosti B-1.13 trvale odstranit. VZT jednotka v místnosti B-1.14 - nutné průchody potrubí.
25	1.20	Šatna mažoretke sklad kostýmů	Modelovna	13	2,9	14,8	48,2	nové PVC	malba	SDK + malba	přístup z chodby budovy B			Úprava šachty, dle požadavků technologie výťahu, vč. dveří EW30DP3.
	1.21	Osobní výťah	Osobní výťah			6,0						ano		

50

354,1

924,0

PŮDORYS 2.NP-BUDOVA "A"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTI (m2)	POVRCH STĚN (m ²)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
16	2.01	Byt školníka- obývací pokoj	Učebna	11	2,9	31,4	55,4	PVC	malba	SDK + malba	pódium	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie.VZT jednotka v místnosti 2.02 - nutné průchody potrubí.
15	2.02	Byt školníka- kuchyň	Kabinet	2	2,9	14,2	41,6	PVC	malba + keram.obkl.	SDK + malba		Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie.Umyvadlo - ANO + keram. obklad. VZT jednotka pro 2.01 - obložení v souladu s vnitřním parapetem, prostory obvodovou zdí + mřížky.
13	2.03	Učebna - hra na klavír	Učebna	3	2,9	17,1	45,8	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
11	2.04	Učebna - el.varhany,harmonika	Učebna	3	2,9	13,4	39,4	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba		Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně EI30DP3-C. Původní zvuk.iz. obklad stěny zrušit.
10	2.05	Sklad kostýmů	Sklad kostýmů		2,9	8,8	28,9	PVC	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nové dveře, vč.zárubně EI30DP3-C, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie.
14	2.06	Sklad hudebních nástrojů	Učebna	3	2,9	18,6	51,2	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba		ano	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), porob. zazdívká dveří do 2.07, nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně EI30DP3-C + BB madlo. Umyvadlo - ANO + keram. obklad.
6	2.07	Učebna - hra na spinet,klavír	Učebna	3	2,9	20,2	52,6	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba		Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně EI30DP3-C. Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
17	2.08	Byt školníka - dětský pokoj	Učebna	3	2,9	18,2	46,8	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), pórobetonová příčka pro vznik místnosti 2.26, nová instalační šachta, nová okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. Protihlukové úpravy jsou již částečně realizované.
18	2.09	Byt školníka - ložnice	Učebna	3	2,9	14,4	56,8	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně.
19	2.10	Byt školníka - hobby místnost	Učebna	3	2,9	15,2	42,8	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně.
	2.11	Byt školníka - koupelnu	WC - hoši		2,9	8,8	46,4	keram.dl.	keram.obkl. + malba	kazet. SDK + malba		ano		Rekonstrukce celého stávajícího prostoru hygienického zázemí 4,2 x 5,7 m. Nové keramické obklady (výšky 2,2 m + nad kuchyňskou linkou), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nový kazetový SDK podhled (1x10 mm), pórob. zazdívká otvorů, nové pórobetonové příčky a dělicí sanitární příčky, interiérové dveře (BB) + BB WC s BB dveřmi (madlo), vč. zárubní, nová instalační šachta, vč. stat. zajištění, nové zařizovací předměty hyg. zázemí, vč. BB, nová okna s RP + parapety. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
	2.12	Byt školníka - sprcha	WC - BB, WC zam. ŽENY		2,9	3	18,7							
	2.13	Byt školníka - plyn.kotel	WC - dívky		2,9	8,3	38,3							
	2.14	WC ženy	Úklidová komora		2,9	0,8	6,0							
	2.15	Byt školníka - WC	-											
	2.16	Místnost pro úklid	-											
5	2.17	Vrátnice	Vrátnice	1	2,9	6,3	21,8	PVC	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi		ano - stanice hlasatele	oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová okna s RP + parapety + žaluzie. Zrušit trvale dveře mezi 2.17 a 2.18. Původní celoplošné zasklení ze dvou stran bude zachováno.Umyvadlo - ANO + keram. obklad.
	2.18	Zázemí vrátnice				7,4	31,2	PVC	malba + keram.obkl.	SDK + malba				
	2.19	Byt školníka - předsíň	Chodba		2,9	31,1	88,0	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	el.HDS	ano	ano - reproduktor	oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Umyvatko před hygienickým zázemím + keram. obklad. Zrušení el.HDS, byt.plynoměru. Úprava niky EL dle požadavků technologie.

	2.20	Chodba	Chodba a osobní výtah		2,9	28,0	44,2	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	Hydrant	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba. PBŘ - CHŮC! Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře, vč. zárubní EW30DP3-C - BB + tlačítko. Zrušit trvale dveře do 2.24. Úprava niky hydrantu dle požadavků technologie. U schodiště a výtahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001. Úprava šachty, dle požadavků technologie výtahu, vč. dveří EW30DP3.
	2.21	Schodiště	Schodiště			14,0	54,8	ocel.sch. + žula	malba + nátěr 1,4 m	-				
	2.22	Vestibul-vchod	Vestibul-vchod		2,9	46,7	75,4	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba			ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba. PBŘ - CHUC! Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), AL portálové dveře, vč. zárubní EW30DP3-C - BB s elektrozámkem, nové okno s RP + parapety.
	2.23	Galerie	Galerie			6,2	7,1	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba				Dozdění otvoru okna. PBŘ - CHŮC! Galerii doplnit o řetěz k zamezení vstupu. Nové okno s RP + parapety + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem (RP).
	2.24	Předsíň	Předsíň		2,9	5,4	21,1	PVC	malba	PBŘ SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	ano		Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba. PBŘ - CHUC! Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), zrušit trvale dveře z 2.20., dveře do místnosti 2.04-2.06, vč. zárubní EW30DP3-C (1x BB-madlo).
	2.25	Byt školníka - spíž	Šklad LDO			1,8	14,1	PVC	malba	malba				Nová pórob. příčka pro zvětšení průchodu v chodbě 2.19. Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba.
	2.26		Šklad kostýmů LDO		2,9	6,4	28,6	PVC	malba	SDK + malba				Vznik přepažením místnosti 2.08 - nově 2.26 - příčka a inter.dveře do chodby, včetně zárubně. Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (1x15 mm), nová instalační šachta.
	2.27	Chodba	-											

35

345,7

956,7

PŮDORYS 3.NP-BUDOVA "A"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTI (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
29	3.01	Učebna - hudební nauka, podium	Učebna	41	2,9	53,5	70,1	PVC + 2dř. schody	dř.obklad	SDK + malba	dř. pódium	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nové dveře BB + madlo, včetně zárubně, nová okna + RP + parapety + žaluzie. Původní zvuk.iz. obklady stěn zachovat. Nutná úprava pódia vlivem umístění VZT jednotky. VZT jednotka - obložení v souladu s vnitřním parapetem, prostupy obvodovou zdí + mřížky.
30	3.02	Ředitelna	Ředitelna	5	2,9	31,5	60,0	PVC	dř.obklad + keram.obkl.	SDK + malba		Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, DOZDÍVKA PARAPETU, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie. Původní zvuk.iz. obklady stěn zachovat.
28	3.03	Kancelář školy	Kancelář školy	2	2,9	19,6	48,0	PVC	malba + keram.obkl.	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor, stanice hlasatele	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, DOZDÍVKA PARAPETU, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie. Umyvadlo - ANO + keram. obklad.
27	3.04	Kancelář školy	Kancelář školy	2	2,9	18,8	45,9	PVC	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, DOZDÍVKA PARAPETU, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie.
25	3.05	Sborovna	Sborovna	15	2,9	30,2	52,6	PVC	malba	SDK + malba		ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, porob. příčka místo pův. luxfer s obkladem, nové dveře, vč.zárubně EI30DP3-C + BB madlo, nová instalační šachta, DOZDÍVKA PARAPETU, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie. Dřez - ANO + keram. obklad.
24	3.06	Učebna - hra na kytaru	Učebna	3	2,9	19,1	51,2	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně + BB madlo. Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
23	3.07	Učebna - hra na klavír	Učebna	3	2,9	21,4	54,3	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
	3.08	Chodba	Chodba		2,9	19,9	60,6	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	el.HDS	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby (doplnění nové dlažby v části u hygienického zázemí), oprava omítek + malba. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Úprava niky EL dle požadavků technologie.
34	3.09	Kabinet, předsíň	Kabinet, předsíň		2,9	7,9	27,2	PVC	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová okna + RP + parapety + žaluzie.
	3.10	Učebna - heligon	Kabinet sborů	1	2,9	7,0	22,2							
	3.11	WC muži	WC hoši		2,9	8	40,2	keram.dl.	keram.obkl. + malba	kazet. SDK + malba			ano - reproduktor	Rekonstrukce celého stávajícího prostoru hygienického zázemí 4,2 x 5,7 m. Nové keramické obklady (výšky 2,2 m + nad kuchyňskou linkou), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nový kazetový SDK podhled (1x10 mm), nové pórobetonové příčky a dělicí sanitární příčky, interiérové dveře (BB), vč. zárubní, nová instalační šachta, vč. stat. zajištění, nové zařizovací předměty hyg. zázemí, vč. KK, nová okna + RP + parapety. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
35	3.12	WC muži - předsíň	Úklidová komora		2,9	0,8	6,0							
	3.13	Kuchyňka	WC dívky		2,9	6,5	35,6							
	3.14	WC ženy	WC zam. MUŽI		2,9	1,9	16,9							
	3.15	WC ženy - předsíň	Zázemí - KK		2,9	1	8,3							
	3.16	Místnost pro úklid	-											
	3.17	Chodba	Chodba a osobní výtah		2,9	28,2	36,6	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba		ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba. PBŘ - CHŮCI Pórob. příčka místo pův. luxfer s obkladem do 3.05. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře, vč. zárubní EW30DP3-C - BB (2x tlačítko, 1x madlo). U schodiště a výtahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001. Úprava šachty, dle požadavků technologie výtahu, vč. dveří EW30DP3.
	3.18	Chodba	Chodba		2,9	18,9	50,3	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	Hydrant	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Úprava niky hydrantu dle požadavků technologie. Zrušení lodžie - dozdvíka parapetu + nové okno + RP + parapety.
21	3.19	Učebna - hra na klavír	Učebna	3	2,9	17,7	44,9	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, DOZDÍVKA PARAPETU, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.

22	3.20	Učebna - hra na křídlo	Učebna	3	2,9	21,5	52,5	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, DOZDÍVKA PARAPETU, nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Původní zvuk.lz. obklady stěn zrušit.
	3.21	Schodiště	Schodiště			14,0	54,8	ocel.sch. + žula	malba + nátěr 1,4 m	PBR SDK + malba				Dozdění otvoru okna. Nové okno + RP + parapety + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem (RP). PBR - CHŮCI Galerii doplnit o řetězky k zamezení vstupu. U schodiště a výtahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001. Ventilátor pro větrání bude instalován na této galerii jako součást ocel. pozink. kompletu s revizními dvířky.
	3.22	Galerie	Galerie			6,0	7,1	keram.dl.	malba	PBR SDK + malba				
	3.23	Lodžie	-											Zrušení lodžie - dozdvíka parapetu + nové okno + RP + parapety.

78

353,5

845,3

PŮDORYS 4.NP-BUDOVA "A"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
47	4.01	Učebna tanečního oboru	Učebna	16	2,9	50,2	72,3	PVC + jekor	dř.obklad + malba + zrcadla	SDK + malba		Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová okna s RP + parapety + žaluzie. <i>Původní zvuk.iz. obklady stěn, vč. zrcadel zachovat. VZT jednotka v místnosti 4.09 - nutné průchody potrubí.</i>
	4.02	Učebna výtvarného oboru	Učebna a kabinet	15	2,9	29,0	58,3	PVC	dř.obklad + malba + keram.obkl.	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie. Trvale odstraněné průchozí dveře! Původní zvuk.iz. obklady stěn zachovat. Úprava niky - 2x Dřez + keram. obklad.
45	4.03	Kabinet výtvarného oboru		1	2,9	18,8	45,0	PVC				Stáv. s dopr.		VZT jednotka v 4.03 - obložení v souladu s vnitřním parapetem, prostupy příčkou a obvodovou zdí + mřížky.
44	4.04	Učebna -klavír	Učebna	3	2,9	17,6	46,3	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. <i>Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.</i>
42	4.05	Učebna - křídlo	Učebna	3	2,9	27,7	53,7	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, dozdivka příčky + nové akus.dveře + BB madlo, vč.zárubně EI30DP3-C. <i>Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.</i>
41	4.06	Učebna - flétna	Učebna	3	2,9	17,8	49,6	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. <i>Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Protihlukové úpravy jsou již částečně realizované.</i>
40	4.07	Učebna - harmonika	Učebna	3	2,9	19,5	51,6	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. <i>Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Protihlukové úpravy jsou již částečně realizované.</i>
	4.08	Chodba	Chodba		2,9	17,5	60,7	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	el.HDS	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby (doplnění nové dlažby v části u hygienického zázemí), oprava omítek + malba a nátěr. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. <i>Umyvatko před hygienickým zázemím + keram. obklad.</i> Úprava niky EL dle požadavků technologie.
48	4.09	Kabinet tanečního oboru	Kabinet		2,9	14,3	41,9	PVC	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nové okno s RP + parapety + žaluzie. <i>VZT jednotka pro 4.01 - obložení v souladu s vnitřním parapetem, prostupy obvodovou zdí + mřížky.</i>
	4.10	WC muži	WC hoši + sprchový kout		2,9	8,8	53,9	keram.dl.	keram.obkl. + malba	kazet. SDK + malba			ano	Rekonstrukce celého stávajícího prostoru hygienického zázemí 4,2 x 5,7 m. Nové keramické obklady (výšky 2,2 m + nad kuchyňskou linkou), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nový kazetový SDK podhled (1x10 mm), nové pórobetonové příčky a dělicí sanitární příčky, interiérové dveře (BB) + BB WC s BB dveřmi (madlo), vč. zárubní, nová instalační šachta, vč. stat. zajištění, <i>nové zařizovací předměty hyg. zázemí, vč. BB, nová okna s RP + parapety.</i> Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
	4.11	WC muži - předsíň	WC dívky + sprchový kout			7,9	44,5							
	4.12	WC ženy	Úklidová komora			0,8	5,9							
	4.13	WC ženy - předsíň	WC - BB, WC zam. MUŽI			3,0	18,7							
	4.14	Místnost pro úklid	-											
	4.15	Kuchyňka	-											
	4.16	Chodba	Chodba a osobní výtah		2,9	28,5	39,3	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba		ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba a nátěr. PBŘ - CHŮCI sklobeton nade dveřmi - zazdit. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře, vč. zárubní EW30DP3-C - BB (2x tlačítko, 1x madlo). U schodiště a výtahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001. Úprava šachty, dle požadavků technologie výtahu, vč. dveří EW30DP3.
	4.17	Chodba	Chodba		2,9	18,5	49,6	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	Hydrant	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba a nátěr. Úprava niky hydrantu dle požadavků technologie. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Nové okno s RP + parapety.
38	4.18	Učebna - křídlo	Učebna	3	2,9	17,1	43,8	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nové akust. okno s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. <i>Protihlukové úpravy jsou již částečně realizované.</i>

39	4.19	Učebna - křídlo	Učebna	3	2,9	19,5	57,3	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nové akust. okno s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně + BB madlo. Umyvadlo - ANO + keram. obklad. <i>Protihlukové úpravy jsou již částečně realizované.</i>
	4.20	Galerie	Galerie			6,0	7,1	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba				Dozdění otvoru okna. Nové okno s RP + parapety + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem (RP). Oprava omítek + malba a nátěr. PBŘ - CHŮC! Galerii doplnit o řetízek k zamezení vstupu. U schodiště a výtahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001.
	4.21	Schodiště	Schodiště			14,0	54,8	ocel.sch.+ žula	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba				

PŮDORYS 5.NP-BUDOVA "A"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA- UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
62	5.01	Učebna	Učebna	16	2,9	51,0	78,0	PVC	dř.obklad + malba + keram.obkl.	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová okna s RP + parapety + žaluzie. Původní zvuk.iz. obklady stěn zachovat. 2x Dřez + keram. obklad. VZT jednotka v místnosti 5.09 - nutné průchody potrubí.
60	5.02	Učebna keramický obor	Učebna a kabinet	15	2,9	30,7	60,6	PVC	dř.obklad + malba + keram.obkl.	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie. Trvale odstraněné průchozí dveře! Nové int. dveře + BB madlo, vč. zárubně. Původní zvuk.iz. obklady stěn zachovat. Úprava niky - 2x Dřez + keram. obklad. VZT jednotka v místnosti 5.04 - nutné průchody potrubí.
59	5.03	Kabinet malířský obor		1		19,2	44,3							
58	5.04	Učebna - grafická dílna	Učebna	3	2,9	18,3	45,6	PVC	malba	SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie. VZT jednotka pro 5.02 - obložení v souladu s vnitřním parapetem, prostupy obvodovou zdí + mřížky.
56	5.05	Učebna - hudební nauky	Učebna	21	2,9	48,7	81,6	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi 55, 56 - zazdít	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm + MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie. Zbourání příčky mezi místnostmi 5.05-5.06. Sklobeton nade dveřmi 56 - zazdít. Zazdívká dveří a dozdívká příčky + nové akus.dveře + BB madlo, vč.zárubně EI30DP3-C. VZT jednotka - obložení v souladu s vnitřním parapetem, prostupy obvodovou zdí + mřížky. 1x umyvadlo v 5.06 + keram. obklad. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
55	5.06	Kabiet												
54	5.07	Učebna -dechová nástr.	Učebna	3	2,9	21,0	54,8	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm + MV), nová instalační šachta, nová akust. okna s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
57	5.08	Chodba	Chodba		2,9	19,9	59,3	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	el.HDS	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby (doplnění nové dlažby v části u hygienického zázemí), oprava omítek + malba a nátěr. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Úprava niky EL dle požadavků technologie.
61	5.09	Sklad ker.výrobků žáků	Sklad výtvarného oboru		2,9	17,4	45,7	PVC	malba	SDK + malba	původní zvuk.iz. stěn			Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba, nový SDK podhled (2x12,5 mm), nové okno s RP + parapety. VZT jednotka pro 5.01 - obložení v souladu s vnitřním parapetem, prostupy obvodovou zdí + mřížky. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
	5.10	WC muži	WC hoši		2,9	8,0	41,0	keram.dl.	keram.obkl. + malba	kazet. SDK + malba				Rekonstrukce celého stávajícího prostoru hygienického zázemí 4,2 x 5,7 m. Nové keramické obklady (výšky 2,2 m + nad kuchyňskou linkou), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nový kazetový SDK podhled (1x10 mm), nové pórobetonové příčky a dělicí sanitární příčky, interiérové dveře (BB), vč. zárubní, nová instalační šachta, vč. stat. zajištění, nové zařizovací předměty hyg. zázemí, vč. KK, nová okna s RP + parapety. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
	5.11	WC muži - předsíň	Úklidová komora			0,8	5,9							
63	5.12	WC ženy	WC dívky			6,5	35,9							
64	5.13	WC ženy - předsíň	WC zam. ŽENY			1,9	17,1							
	5.14	Místnost pro úklid	Zázemí - KK			1,0	8,3							
	5.15	Kuchyňka	-											
	5.16	Chodba	Chodba a osobní výtah		2,9	28,5	39,2	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	sklobeton nade dveřmi 56 - zazdít	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba a nátěr. PBŘ - CHŮCI! Odkrytí stropní/střešní části schodiště pro rozšíření schodišťového prostoru do 6.NP. Sklobeton nade dveřmi 56 - zazdít. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře, vč. zárubní EW30DP3-C - BB (2x tlačítko, 1x madlo). U schodiště a výtahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001. Úprava šachty, dle požadavků technologie výtahu, vč. dveří EW30DP3.
	5.17	Chodba	Chodba		2,9	19,1	52,6	keram.dl.	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba	Hydrant	ano	ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby, oprava omítek + malba a nátěr. Úprava niky hydrantu dle požadavků technologie. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Nové okno s RP + parapety.
52	5.18	Učebna - bubny	Učebna	3	2,9	17,9	45,0	PVC	AKUS. SDK + malba	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm + MV), nová instalační šachta, nové akust. okno s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně + BB madlo. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.

PŮDORYS 5.NP-BUDOVA "A"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
53	5.19	Učebna- klavír	Učebna	3	2,9	21,5	52,7	PVC	AKUS. SDK + malba + keram.obkl.	AKUS. SDK + malba	sklobeton nade dveřmi	Stáv. s dopr.	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, nový akustický SDK podhled a obklad (2x12,5 mm +MV), nová instalační šachta, nové akust. okno s RP + parapety + žaluzie, nové akus.dveře, vč.zárubně. Umyvadlo - ANO + keram. obklad. Původní zvuk.iz. obklady stěn zrušit.
	5.20	Galerie	Galerie			6,7	7,1	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba				Odkrytí stropní/střešní části schodiště pro rozšíření schodišťového prostoru do 6.NP. PBŘ - CHŮČÍ Dozdění otvoru okna. Nové okno s RP + parapety + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem (RP). Oprava omítek + malba a nátěr. Galerii doplnit o řetězek k zamezení vstupu. U schodiště a výtahu doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001. Ventilátor pro větrání bude instalován na této galerii jako součást ocel. pozink. kompletu s revizními dvířky.
	5.21	Schodiště	Schodiště			14,0	51,8	ocel.sch.+ žula	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba				
				65		352,1	826,6							

PŮDORYS 6.NP-BUDOVA "A"															
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (PŮVODNÍ)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m2)	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m2) - upravená	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
									PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
	6.01	6.01	Expanze	Schodiště s výtahem a galerií	2,95	9,4	36,6	95,7	ocel.sch.+ žula; keram. dlažba	malba + nátěr 1,4 m	PBŘ SDK + malba		ano		Odstranění stropní/střešní části schodiště a původní nástavby pro rozšíření schodišťového prostoru s výtahem do 6.NP. PBŘ - CHŮCI Nová pórobetonová vyzdívka obvodového zdiva s omítky + malba, žb věnec. Nová nástavba výtahové šachty z vápenopiskových cihel na pův.tloušťku stěny, vč. VPC překladů + žb věnec v místě podlahy i střechy. Nová podlaha s podkladní vrstvou a keram. dl., vč. schodu před vstupem. Nová střecha s živičnou krytinou na ocelobetonové konstrukci s PBŘ SDK podhledem EI30 (2x12,5 mm), nové okno 1700/1450 s otevíračem (servopohon s vestavěným zdrojem a UPS) + parapety, vstupní AL dvoukřídlé dveře 1700/2200, včetně systémových překladů. Nové ocel. schodiště s žulovými náslapy a PBŘ nátěrem. Úprava šachty a původní strojovny výtahu, dle požadavků technologie výtahu, vč. dveří EW30DP3. Galerii doplnit o řetěz k zamezení vstupu. U schodiště a výtahu nutná madla a označení dle ČSN 73 4001. Nástavba a úprava původního komínu, viz dílčí části PD kotelna a větrání.
	6.02		Strojovna výtahu			12,9									
						22,3	36,6	95,7							

PŮDORYS 1.NP-BUDOVA "B"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTI (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
	1.01	Vchod	Vchod		2,60	16,7	42,5	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba	el.HDS			Úprava schodu, vstupní dveře s panikovou klikou, koordinace s EL (osvětlení, rozvaděč, ...). Oprava stávající ker. dlažby - v prostoru dveří, oprava omítek + malba. Úprava niky rozvaděčů dle požadavků technologie. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm). Dveře do místnosti B-1.02 budou trvale odstraněny.
5	1.02	Chodba	Chodba		2,94 pův	23,4	52,3	keram.dl.	malba	PBŘ SDK kastlík + malba	el. HDS, hydrant		ano - reproduktor	Sanace zdiva, oprava stávající ker. dlažby - v prostoru dveří, oprava omítek + malba. Úprava niky EL a hydrantu dle požadavků technologie. Nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže, dveře dle místností (1x původní, 1x původní + PK, 1x nové dveře, vč. zárubní EW30DP3-C).
	1.03a	Chodba	Chodba		2,94 pův	19,3	66,4	keram.dl.	malba	PBŘ SDK kastlík + malba	el.HDS		ano - reproduktor	Sanace zdiva a oprava omítek + malba. Úprava niky EL dle požadavků technologie, příp. zrušení. Nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže, dveře dle místností (5x původní dveře, 1x nové dveře, vč. zárubní EW30DP3-C).
	1.03b	Chodba	Chodba		2,94 pův	21,3	69,0	keram.dl.	malba	PBŘ SDK kastlík + malba			ano - reproduktor	Oprava stávající ker. dlažby - v prostoru dveří, oprava omítek + malba. Nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže, dveře dle místností (6x původní dveře, 1x původní + PK, 1x nové dveře, vč. zárubní EI30DP3-C).
	1.04	Sklad	Sklad		2,94 pův	6,2	28,3	PVC	malba	PBŘ SDK kastlík + malba	sklobeton nade dveřmi			Nové vyzděná pórobetonová příčka pro instalační šachtu mezi B-1.04 - B-1.26. Nové okno s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Oprava omítek a dilatačního napojení příčky (sanace trhlín - viz statický výpočet) + malba. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Původní - dveře, podlaha, strop.
	1.05	Sklad	Sklad		2,94 pův	9,9	39,1	keram.dl.	malba	PBŘ SDK kastlík + malba				Sanace zdiva a oprava omítek a dilatačního napojení příčky (sanace trhlín - viz statický výpočet) + malba. Nové instalační šachty. Nové okno s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Původní - dveře, podlaha, strop.
4	1.06	Sklad	Místnost údržby		2,94 pův	13,8	41,6	PVC	malba	malba			ano - reproduktor	Oprava omítek a dilatačního napojení příčky (sanace trhlín - viz statický výpočet) + malba. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Úprava niky EL dle požadavků technologie, příp. zrušení. Původní - dveře, podlaha, strop.
3	1.07	Sklad	Sklad		2,94 pův	4,8	22,3	keram.dl.	malba	malba				Oprava omítek a dilatačního napojení příčky (sanace trhlín - viz statický výpočet) + malba. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Původní - dveře, podlaha, strop.
	1.08	Vstup do kotelny, zázemí topiče	Vstup do kotelny			9,7	34,2	PVC	malba	malba			ano - reproduktor	Sanace zdiva a oprava omítek + malba. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže, dveře dle místností (2x původní dveře, vč. mřížek + 1x nové dveře, vč. zárubní EI30DP3-C).
	1.09	Soc.zařízení topiče-předsíň	Soc.zařízení KOTELNA		2,94 pův	2,0	12,6	keram.dl.	keram. obkl. + malba	malba				Rekonstrukce stávajícího prostoru hygienického zázemí:
	1.10	WC topiče	WC KOTELNA			1,3	12,4							Nové keramické obklady (výšky 2,2 m + komplet SPRCH.KOUT), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nové zařizovací předměty hyg. zázemí. Původní - dveře a strop. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
	1.11	Sprcha, umyvadlo topiče	Umyvárna KOTELNA			2,3	19,3							Nutná úprava odvětrání nad střechou kotelny.
	1.12a		Záložní zdroj		2,95	4,8	26,3	keram.dl.	malba	PBŘ SDK kastlík + malba				Sanace zdiva a oprava omítek + malba a nátěr. Kontrola a výměna stávajících vpustí. Pro vznik nových místností "Záložní zdroj" a "Ústředna - školní rozhlas" - bude v kotelně na vyvýšené části vybudována přízdívka příčky z pórobetonu a založená na ztraceném bednění (zakotveno do původní podlahy). Podlaha zde bude uvažována pomocí EPS300C

PŮDORYS 1.NP-BUDOVA "B"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTI (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
	1.12b	Kotelna	Ústředna - školní rozhlas		2,95	3,8	23,2	keram.dl.	malba	PBŘ SDK kastlík + malba			ÚSTŘEDNA	bednění (zakotveno do původní podlahy); Podlaha zde bude vyvýšena pomocí EPS200S a bet. mazaniny s keram. dlažbou. Místo okna se umístí 1x vchodové dveře 900/2350 mm a otvor bude dozděn a doobložen. Dále se zde vytvoří nový otvor pro druhé vchodové dveře 900/2350 mm, včetně systémového překladu. Příp. nové PBŘ SDK kastlíky EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže, dveře v kotelně původní + nová vrata, nové mřížky s dozdivkou. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění). Nutná úprava větrání nad střechou kotelny.
	1.12c		Kotelna		4,62 pův	42,1	125,3	keram.dl.	malba + nátěr 2,1 m	PBŘ SDK kastlík + malba				
21	1.13	Předsíň	Předsíň - modelovna		2,94 pův	7,7	27,2	keram.dl.	malba	malba	vstup do místnosti A-1.20		ano - reproduktor	Oprava omítek + malba, oprava stávající ker. dlažby - v prostoru dveří. Nová instalační šachta. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Dveře do místnosti B-1.16 a A-1.20 trvale odstranit (větrání)! Původní - 2x dveře, podlaha, strop.
	1.14	Sklad CO	Sklad modelovny		2,94 pův	5,6	25,8	keram.dl.	keram. obkl.	malba				Oprava omítek + malba. Nová instalační šachta. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Původní 1x dveře do místnosti B-1.13 + 1x nové dveře, vč. zárubní EW30DP3-C. Podlaha a strop původní. VZT jednotka pro A-1.20 - bez obložení, prostupy obvodovou a schodišťovou zdí + mřížky. Utěsnění prostupů a izolace větracího potrubí - více viz VZT.
	1.15	Sklad CO	Sklad barev		2,94 pův	5,3	25,5	keram.dl.	malba	malba				Nový pož. úsek - nové dveře, vč. zárubní EW30DP3-C. Oprava omítek + malba. Podlaha a strop původní. Větrání - původní pod schodišťovým prostorem - otvor, vč. mřížky zvětšit z 600/200 mm na 600/400 mm.
22	1.16	Sprchy - spec.očista(CO)	Přípravná modelovna		2,94 pův	9,3	34,8	keram.dl.	keram. obkl. + malba	malba				Rekonstrukce původního hygienického zázemí: Nové keramické obklady (výšky 2,2 m), oprava podlahy s novou dlažbou, včetně kontroly a výměny vpustí, oprava omítek + malba, 2x2 dveře s odkapávačem . Trvale odstranit dveře + doplnit větrací otvor + mřížky do místnosti B-1.14. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
20	1.17	Sklad	Sklad		2,94 pův	20,6	54,6	PVC	malba	malba	sklobeton nade dveřmi			Oprava omítek + malba. Nové instalační šachty. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Zazdění 1x původního okna + 1x nové okno. Nové okno s rozšiřovacím profilem + parapet a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Původní - dveře, podlaha, strop.
12	1.18	Šatna ukližečky	Šatna ukližečky	3	2,94 pův	17,1	47,3	PVC	malba	malba	sklobeton nade dveřmi		ano - reproduktor	Sanace zdiva a oprava omítek + malba. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Nová okna s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Původní - dveře, podlaha, strop.
	1.19	WC ukližečky - předsíň	WC ukližečky - předsíň		2,94 pův	3,6	18,2	keram.dl.	keram. obkl. + malba	malba				Rekonstrukce stávajícího prostoru hygienického zázemí: Nové keramické obklady (výšky 2,2 m + komplet SPRCH.KOUT), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nové nové zařízení předměty hyg. zázemí + původní pračka. Nová okna s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Původní - dveře a strop. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění). Nutná úprava původního odvětrání pomocí ventilátoru na fasádu (nová mřížka).
	1.20	WC ukližečky	WC ukližečky		2,94 pův	1,3	12,8							
	1.21	Sprchy - ukližečky	Sprchy - ukližečky		2,94 pův	4,7	39,4							

PŮDORYS 1.NP-BUDOVA "B"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTI (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
Spisovna	1.22	Sklad	Spisovna		2,94 pův	18,0	48,4	zátěž. koberec	malba	malba + úprava ostění okna			ano - reproduktor	Sanace zdiva a oprava omítek + malba. Nová okna s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Původní - dveře, podlaha, strop.
	1.23	Sklad učebnic	Studio	16	2,67 pův	37,0	66,4	zátěžový koberec	AKUS. SDK (příčka) + malba	úprava AKUS. podhledu a SDK kastlíku + malba			ano - reproduktor	Požadavek na provedení sondy ve stávající podlaze. Zachovat stáv. akustické řešení! Pouze u příčky s chodbou bude pro potřeby nových rozvodů elektroinstalace nutné rozebrání a znovuobnovení části stáv. akusticky kazetového pohltivého podhledu. Mezi místnostmi 1.23-1.24 bude vytvořena nová zděná akustická příčka/stěna tl. 300 mm s režijním oknem 2200/1100 mm a akustickými dveřmi 800/1970 mm, vč. dvoufalcové zárubně a systémových překladů. Zdivo bude příp. založeno na nové podlaze - viz statický výpočet. Pro prostup technologie kabelů bude připravena chránička. Nová akustická okna s rozšiřovacím profilem a parapety + úprava kabřince. Úprava stáv. zalomeného odhlučnění podhledu (doplnění MV a pohltivých podhledových kazetových desek) do šikminy k oknům. Rozvody a kabely vést v odhlučněném SDK kastlíku. Veškeré úpravy do konstrukcí řešit s požadavkem na akustiku (použití protihlukových těsnění a pásek). VZT jednotka v místnosti B-1.25 s tlumiči hluku a protihlukovou izolací - nutné průchody potrubí skrz stěnu a příčku, vč. použití přeslechových ventilů.
	1.24	Sklad el.materiálu	Studio - režie		2,65	17,2	44,4	PVC	AKUS. SDK (příčky) + malba	AKUS. podhled + SDK kastlík + malba			ano - reproduktor	Požadavek na provedení sondy ve stávající podlaze. Mezi místnostmi 1.23-1.24 bude vytvořena nová akustická příčka s režijním oknem 2200/1100 mm a akustickými dveřmi 800/1970 mm, vč. dvoufalcové zárubně a systémových překladů. Zdivo bude příp. založeno na nové podlaze - viz statický výpočet. Pro prostup technologie kabelů bude připravena chránička. Nová akustická okna s rozšiřovacím profilem a parapety + úprava kabřince. Akustický pohltivý kazetový podhled (minerální desky + 240 mm minerální vaty) + zalomené odhlučnění podhledu s MV do šikminy k oknům. Oprava podlahy + nové PVC. Akustický SDK obklad příčky k místnosti 1.25 (2x12,5 mm +MV) + akustické dveře 800/1970 mm, vč. dvoufalcové zárubně a systémového překladu. Rozvody a kabely vést v odhlučněném SDK kastlíku. Veškeré úpravy do konstrukcí řešit s požadavkem na akustiku (použití protihlukových těsnění a pásek).
	1.25	Zámečnická dílna	Sklad		2,94 pův	20,1	50,1	PVC	malba					Zazdívká původního okna z luxfer pomocí pórobetonových tvárnic + doplnění obkladu z kabřince. Doplnění a oprava omítek + malba. Nová okna s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Nové instalační šachty. Původní - dveře z B-1.29, podlaha, strop. Oprava trhliny ozdobného pilíře u anglického dvorku - viz statický výpočet. VZT jednotka pro B-1.23 s tlumiči hluku a protihlukovou izolací - prostupy obvodovou zdí, příčkou + mřížky.
6	1.26	Vypalovací pec na keramiku	Vypalovací pec na keramiku		2,94 pův	14,3	48,4	PVC	keram. obkl. + malba	PBŘ SDK kastlík + malba			ano - reproduktor	Sanace zdiva a oprava omítek + malba. Nově vyzděná pórobetonová příčka pro instalační šachtu mezi B-1.04 - B-1.26. Nové instalační šachty + předstěna + 1x umyvadlo + keram. obklad. Nová okna s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Původní - dveře, podlaha, strop.
	1.27	Garáž	Sklad		2,94 pův	26,1	60,9	bet.maz.	malba	malba				Nová vrata, instalační šachta a větrací mřížky. Původní - dveře, podlaha, strop.

PŮDORYS 1.NP-BUDOVA "B"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTI (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
	1.28	Garáž	Sklad		2,94 pův	53,9	79,8	bet.maz.	malba	malba				Nová vrata, instalační šachty a větrací mřížky. Původní - dveře, podlaha, strop.
	1.29	Truhlářská dílna	Sklad		3,47 pův	71,2	102,0	bet.maz.	malba	malba				Sanace zdiva, doplnění a oprava omítek + malba. Zazdívká původních oken z luxfer pomocí pórobetonových tvárnic + doplnění obkladu z kabřince. Nová vrata, instalační šachty a větrací mřížky. Původní - dveře, podlaha, strop.
	1.30	Schodiště z kotelny na dvůr	Schodiště z kotelny na dvůr					bet.maz. + dlažba na schodišti	kabřincový obklad	-				Oprava schodů a nalepení nové dlažby, včetně doplnění chybějícího kabřincového obkladu. Nová vrata do kotelny + nové větrací mřížky. Kontrola a příp. výměna stávající vpustě. Koordinace s EL - osvětlení.
15	1.31	WC - ženy	WC - ženy		2,94 pův	3,2	20,1	keram.dl.	keram. obkl. + malba	malba				Rekonstrukce stávajícího prostoru hygienického zázemí: Nové keramické obklady (výšky 2,2 m), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nové zařizovací předměty hyg. zázemí . Nová okna s rozšiřovacím profilem + parapety a úprava kabřince + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Původní - dveře a strop. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění). Nutná úprava původního odvětrání pomocí ventilátoru na fasádu (nová mřížka).
13	1.32	WC - muži, předsíň	WC - muži, předsíň		2,94 pův	2,4	17,0							
	1.33	WC - muži	WC - muži		2,94 pův	1,6	15,0							
	1.34	Regulační stanice	Regulační stanice		2,94 pův	5,9	26,0	bet.maz.	malba	malba				Nová vrata a větrací mřížky. Původní - podlaha a strop, pouze oprava omítek + malba a nátěr podlahy.

18 527,1 1478,6

PŮDORYS 2.NP-BUDOVA "B"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTI (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	POZNÁMKA - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ			
	2.01	Zasedací síň	Sál s pódium	200	5,2 pův	286,4	165,1	PVC	dř.obklad	dř.obklad z palubek	dř. pódium , dř. kryty u radiátorů	ano	ano - reproduktor	Nová akust. okna + RP + parapety + žaluzie + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Nové int. dvoukř. akus.dveře, vč. zárubně + BB madla. Instalace indukční smyčky. Úprava pódia a přístupu do zázemí sálu - doplnění podlahové konstrukce k výšce Zázemí sálu (2.12). Nové int. posuvné dveře do místnosti B-2.05, vč. obložkové zárubně v barvě obkladu sálu. Nový únikový východ - plast. dveře s panikovou klikou + venkovní žár. pozink. oc. schodiště. Dveře do zázemí sálu - dvoukřídle dveře, vč. zárubní EW30DP3-C. Původní památkově chráněné zvuk.iz. obklady stěn a stropu zachovat! VZT jednotky pro sál v místnosti B-3.02 - bez obložení, prostupy příčkou a obvodovou zdí + mřížky. Utěsnění prostupů a izolace větracího potrubí - více viz VZT.
	2.02	Vstupní vestibul	Vstupní vestibul B		3,5	101,3	120,9	PVC	dř. obklad stěny sálu + malba	PBŘ SDK + malba	dř. kryty u radiátorů	ano	ano - reproduktor	Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm), dveře a příčky dle místností. Nový BB vstup s venkovní zdvihací plošinou (BB AL dveře s el.zámekem + MaR - vrátný) + dozdivka z pórobetonu a nová okna s RP + parapety + žaluzie. Nové int. dveře, vč. zárubní EW30DP3-S _{200C} - BB (2x tlačítko, 1x madlo). Úprava plochy občerstvení.
	2.03	Občerstvení	Občerstvení		3,5	7,5	12,5	PVC	malba + keram. obkl.	PBŘ SDK + malba				Zrušení stávající rámové konstrukce a ubourání skladu nápojů. Oprava podlahy + nové PVC, oprava omítek + malba + nový keramický obklad nad kuchyňskou linkou. Nová instalační šachta. Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm). Kuchyňský kout se dřezem a myčkou dle požadavků investora.
	2.04	Sklad nápojů	-											
	2.05	Schodiště, vstup do promítací místnosti	Schodiště, vstup do promítací místnosti		3,2 pův	17,5	43,9	keram.dl.	malba	malba	Stáv. oc. schodiště s plech. stupni. Pův. EL. HDS			Oprava omítek + malba, oprava stávající ker. dlažby - v prostoru dveří. Nová instalační šachta. Nové okno + RP + parapety + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Nové int. posuvné dveře do místnosti B-2.01, vč. systémového překladu a obložkové zárubně dle barvy obkladu v sálu. Výměna dveří ze vstupního vestibulu za nové, původní podlahu, schodiště a strop, vč. původního výstupu na střechu sálu.
	2.06	WC ženy - předsíň	WC ženy - předsíň		3,5	4,8	29,2	keram.dl.	malba + keram. obkl.	kazet. SDK + malba	sklobetony nade dveřmi předsíní	ano - reproduktor	ano - reproduktor	Rekonstrukce stávajícího prostoru hygienického zázemí: Nové keramické obklady (výšky 2,2 m), oprava podlahy s novou dlažbou, oprava omítek + malba, nový kazetový SDK podhled (1x15 mm), nové vyzdžené pórobetonové příčka pro instalační šachtu, nové pórobetonové příčky a dělicí sanitární příčky, interiérové dveře (BB) + BB WC s BB dveřmi (madlo), vč. zárubní, nová instalační šachta, odstranění interiérových dveří z předsíní do WC, nové zařizovací předměty hyg. zázemí, vč. BB, DOZDÍVKA PARAPETU , nová okna s rozšiřovacími profily + parapety. Technologická část řešena samostatně (ÚT, EL, ZTI, VZT a vytápění).
	2.07	WC ženy	WC ženy		3,5	8,4	37,5							
	2.08	WC muži - předsíň	WC muži - předsíň		3,5	4,6	28,6							
	2.09	WC muži	WC muži		3,5	7,7	22,3							
	2.09a		Úklidová komora		3,5	1,0	18,0							
	2.10	Šatna (pův.WC BB)	WC BB s přebalovacím pultem		3,5	8,1	40,7					ano	ano - reproduktor	
	2.11	Vstupní vestibul	Vstupní vestibul A-B		3,5	58,7	64,3	keram.dl.	malba	PBŘ SDK + malba		ano	ano - reproduktor	PBŘ - CHŮCI! Nový PBŘ SDK podhled EI30 (2x12,5 mm). Oprava podlahy v rámci odstranění a úpravy dveří, osazení interiérové zdvihací plošiny + rozšíření výstupní podesty na úkor stávajícího schodiště. U schodiště doplnit madla a označení dle ČSN 73 4001. Oprava omítek + malba. Odstranění záďveřních dveří. Nové AL vychodové portálové dveře s panikovou klikou (koordinace - MaR - vrátný, osvětlení,...) + rolovací mříž. VSTUP DO A - AL portálové dveře BB s panikovou klikou a s elektrozámkem. VSTUP DO B - Nové int. dveře, vč. zárubní EW30DP3-S200C - BB (2x tlačítko, 1x madlo). Osazení nové interiérové zdvihací plošiny (nutná koordinace s EL a MaR). Nové okno s RP + parapety. Nová instalační šachta.
	2.12	Spojovací chodba do budovy D	Zázemí sálu		3,0	33,4	79,9	PVC + úprava sklonu	malba	malba			ano - reproduktor	Průchod do vedlejší budovy bude odstraněn, včetně dveří a zárubní a otvor zazděn. Dále budou odstraněny druhé vstupní dveře, včetně zárubní a dělicí příčky a okna v tomto prostoru budou zazděna. Zazdivky budou z pórobetonových tvárnic. Zazděného otvoru budou omítnuty, včetně části v budově „D“. Nové dveře do zázemí sálu - dvoukřídle dveře, vč. zárubní EW30DP3-C. Nová 2 okna + RP + parapety + žaluzie. Nová podlahová konstrukce s lehkou dřevěnou konstrukcí a sádrovláknitými deskami + nové PVC. Zateplení podlahy nad terénem/stropu zdola MW tl.200+40 mm.

539,4 662,8

PŮDORYS 3.NP-BUDOVA "B"														
ČÍSLO MÍSTNOSTI (DVEŘE)	ČÍSLO MÍSTNOSTI (dle PD)	NÁZEV MÍSTNOSTI PŮVODNÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI NYNÍ - ZMĚNA UŽÍVÁNÍ	max POČET OSOB	SVĚTLÁ VÝŠKA-UPRAVENÁ (m)	PLOCHA MÍSTNOSTÍ (m2)	POVRCH STĚN (m2)	POVRCHOVÉ ÚPRAVY				POŽADOVANÉ ÚPRAVY		
								PODLAHA	STĚNY	STROP	OSTATNÍ	BEZBAR. ŘEŠENÍ	ROZHLAS	Poznámka - SOUHRN STAVEBNÍCH ÚPRAV
	3.01	Schodiště	Schodiště		6,5 pův /šikmina	17,8	65,6	keram.dl.	SDK + TI + malba	SDK + TI + malba	ŠIKMINA STŘECHY, Stáv. oc. schodiště s plech. stupni.	ne	ne	Oprava omítek + malba, oprava stávající ker. dlažby - v prostoru dveří. Nová instalační šachta. Nové okno + RP + parapety + vnitřní úprava ostění s rozšiřovacím profilem. Příp. nový PBŘ SDK kastlík EI30 (2x12,5 mm) pro rozvod kabeláže. Nové int. posuvné dveře do místnosti B-2.01, vč. systémového překladu a obložkové zárubně dle barvy obkladu v sálu. Výměna dveří ze vstupního vestibulu za nové, původní podlaha, schodiště a strop, vč. původního výstupu na střechu sálu. Zateplení vnitřního prostoru šikminy + nový SDK podhled a předstěna.
	3.02	Promítací místnost	Promítací místnost		2,9 pův /šikmina	32,1	41,7	PVC	SDK + TI + malba	SDK + TI + malba	ŠIKMINA STŘECHY	ne	ne	Nutné provedení dočasného montážního otvoru v šikmině střechy pro nastěhování VZT jednotek přes střechu nad sociálním zázemím. Zateplení vnitřního prostoru šikminy + nový SDK podhled a předstěna. Nové PVC + zazdívká původních promítacích otvorů + nové dveře. VZT jednotky místo původních chladících jednotek pro sál (B-2.01) - bez obložení, prostupy příčkou a obvodovou zdí + mřížky. Utěsnění prostupů a izolace větracího potrubí - více viz VZT. Pro odvod kondenzátu bude využito kanalizační potrubí s vývodem pro původní umyvadlo.